



* Z O 6 C 8 3 F A A C 3 *

Aan de raad

Raadsvoorstel

Documentnummer : INT-20-55448
Team : Leefomgeving
Onderwerp : Verzoek om verklaring van geen bedenkingen Riwald
Recycling Beverwijk B.V., Zuiderkade 18 te Beverwijk

Inleiding

Op 21 april 2017 is bij het college een meervoudige aanvraag ingediend voor een nieuwe de gehele inrichting omvattende omgevingsvergunning Milieu en het afwijken van bestemmingsplanregels door het bedrijf Riwald Recycling Beverwijk BV (hierna Riwald), olo-nummer 2334081. Na beoordeling van deze aanvraag en de ingediende aanvullende gegevens is gebleken dat niet gemeente Beverwijk voor deze aanvraag het bevoegde gezag is maar Gedeputeerde Staten.

Omgevingsdienst IJmond neemt namens Gedeputeerde Staten een beslissing op de aanvraag.

Het college is middels de brieven d.d. 2 oktober 2019 (met kenmerk IN-19-58418) en 29 augustus 2020 (met kenmerk IN-20-67423) door Omgevingsdienst IJmond (die namens Gedeputeerde Staten de aanvraag afhandelen) gevraagd een besluit te nemen op het verzoek om af te wijken van het bestemmingsplan Haven De Pijp - Parallelweg door middel van een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen (hierna VVGB). Deze VVGB is een instemming van een andere bestuursorgaan voor het verlenen van de omgevingsvergunning. Zonder de VVGB kan Gedeputeerde Staten de omgevingsvergunning niet verlenen.

Dit volgt uit art. 2.27 Wabo en artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht. Deze houdt in dat bij een buitenplanse afwijking van een bestemmingsplan (art. 2.12 lid 1 onderdeel a onder 3° Wabo), het bevoegd gezag de omgevingsvergunning niet eerder mag verlenen, dan nadat de gemeenteraad een VVGB heeft afgegeven.

In het verzoek om een VVGB is opgenomen dat men wil afwijken van op grond van de op grond van het bestemmingsplan (Haven De Pijp - Parallelweg) opgenomen toegestane maximale opslaghoogte.

Met betrekking tot het gebruik van gronden is in artikel 4.3 van het bestemmingsplan onder andere opgenomen dat opslag van goederen met een totale stapelhoogte van meer dan 4 m is op onbebouwde gronden niet toegestaan. Het bedrijf wil metaal en afvalstoffen opslaan met een hoogte van maximaal 20 meter. In de aanvraag om vergunning is hiervoor een motivatie gegeven.

Relatie met collegeprogramma

Er is geen relatie met het collegeprogramma.

Relatie met gemeentebegroting / budgetregels

Er is geen relatie met de gemeentebegroting / budgetregels.

Relatie met regionale samenwerking / MRA

Er is geen relatie met regionale samenwerking / MRA.

Eerdere besluiten / bestaand beleid / nieuw beleid

Niet van toepassing.

Motivering voorgesteld besluit

Het bedrijfsperceel zuiderkade 18 (Riwald Recycling Beverwijk B.V.) is gelegen binnen het Bestemmingsplan Haven De Pijp – Parallelweg van de gemeente Beverwijk. Het betreffende bestemmingsplan is vastgesteld op 28 februari 2013. Het perceel heeft de bestemming “Bedrijf-Haven” (Haven gebonden bedrijven) en de functie aanduiding bedrijf tot en met categorie 5.1.

De door Riwald Recycling B.V. voorgestelde opslaghoogte is in strijd met het vigerende bestemmingsplan. De voorgestelde hoogte bedraagt meer dan de maximaal toegestane opslaghoogte (deze mag maximaal 4 meter hoog zijn). In de huidige situatie wordt schroot gestapeld tot een hoogte van 15 meter.

Nu de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan Haven de Pijp – Parallelweg planologische medewerking moet worden overwogen.

Riwald Recycling Beverwijk B.V. beoogt de opslag van schroot alsmede de hoogte van te demonteren objecten te verhogen van 4 naar 20 meter. Dit wijkt af van de ruimte die beschikbaar is, volgens het bestemmingsplan Haven De Pijp – Parallelweg.

Op het terrein van de naastgelegen inrichting aan de zuidzijde staat een koelhuis met een hoogte van 25 meter; de aan de westzijde nabij gelegen containerterminal heeft een kraan, die 30 meter hoog is. Gezien de hoge omliggende bebouwing en de ligging centraal op een industrieterrein - volledig omgeven door functie industrie - aan een industriehaven, ontstaat geen ruimtelijke schade door het opslaan tot 20 meter hoogte op het terrein van Riwald Recycling Beverwijk B.V.

De brandweer is om advies gevraagd in het kader van onderhavige aanvraag. De brandweer heeft 3 december 2019 aangegeven geen aanleiding te zien om de verklaring van geen bezwaar te weigeren.

In relatie tot de kade en havenontwikkeling is het belangrijk is dat de kade in staat moet zijn om de lasten/het gewicht van de opslag ook kan dragen. Een hogere opslag levert namelijk meer druk op en de kadestructuur moet daar wel voor gemaakt of tegen bestand zijn. In de voorwaarden bij de ontwerp VVGB zal geadviseerd hier onderzoek naar te laten doen.

Consequenties voorgesteld besluit

Er wordt een ontwerp VVGB afgegeven voor het verhogen van de opslaghoogte van schroot van 4 meter naar 20 meter.

Verdere procedure

Omgevingsdienst IJmond zal middels de uitgaande brief UIT-20-49187 hierover worden geïnformeerd.

Op de totstandkoming van deze VVGB is de uitgebreide procedure van toepassing. Deze procedure schrijft voor dat alvorens een besluit wordt genomen, eerst een ontwerp ter inzage wordt gelegd, waartegen zienswijzen naar voren kunnen worden gebracht. In de situatie dat geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerp kan de Raad het ontwerp ongewijzigd als definitief vaststellen.

Echter, de Raad heeft bij het ontwerp nog niets besloten en heeft ook de ruimte (mits deugdelijk gemotiveerd) om in afwijking van het ontwerp te besluiten. Derhalve is na een ontwerpbesluit nog een expliciet besluit van de Raad nodig alvorens gesteld kan worden dat de raad heeft verklaard geen bedenkingen te hebben.

Voorgesteld besluit en commissieadvies

Wij stellen u voor te besluiten overeenkomstig bijgevoegd ontwerpbesluit.
Het advies van de commissie treft u aan in de beknopte besluitenlijst van de Raadscommissie.

Beverwijk, 13 oktober 2020
burgemeester en wethouders van Beverwijk,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

drs. E.R. Loenen

drs. M.E. Smit

Raadsbesluit

Documentnummer : INT-20-55448
Team : Leefomgeving
Onderwerp : Verzoek om verklaring van geen bedenkingen Riwald
Recycling Beverwijk B.V., Zuiderkade 18 te Beverwijk

De raad van de gemeente Beverwijk;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 oktober 2020, nummer INT-20-55448;

gehoord de Raadscommissie;

gelet op artikel 2.27 Wet algemene bepalingen
omgevingsrecht en paragraaf 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

b e s l u i t :

1. tot het afgeven van een ontwerp verklaring van geen bedenkingen aan Riwald Recycling B.V. (INT-20-57331) voor het verhogen van de opslaghoogte van schroot van 4 meter naar 20 meter;
2. omgevingsdienst IJmond hierover middels de uitgaande brief UIT-20-49187 te informeren.

Beverwijk,
de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,