
Van: Prewonen
Verzonden: maandag 7 april 2025 20:38
Aan:
CC:
Onderwerp: Kuenenpleinbuurt

Categorieën:

Goedenavond.

We klimmen maar weer eens in de pen, net zoals ongeveer 5 jaar terug.

Toen ging het om de nieuwbouwplannen tegenover ons op het Kuenenplein, na heel veel bloed, zweet en tranen hebben we er met vele overleggen samen met een aantal bewoners de plannen goed weten om te buigen.

Deze overleggen met de woningbouwverenigingen en gemeente samen met de klankbordgroep Kuenenplein, hebben mooie dingen opgeleverd.

Maar de algehele klankbordgroep is opgeheven want alles loopt nu anders ,Helaas.

We kunnen zeggen dat het project van de Viva goed loopt en de overleggen met het projectteam gaan goed. Maar helaas zijn er toch wat ons betreft wat de gemeente aangaat toch weer tegenwerking, met betrekking tot parkeren en verkeer, maar hier zijn we nog mee bezig.

Dan zijn er nog steeds niet de bomen teruggeplaatst die moesten sneuvelen voor het gebouw van Odeon.

Al aangegeven in eind 2024, en ze zijn er nog steeds niet.

En dan de renovatie van de huurwoningen in de buurt, is voor de bewoners geweldig.

Maar helaas heeft Prewonen de huiseigenaren alleen maar een brief gestuurd via Patina, dat ze de daken gingen vervangen en dat ze meekonden doen.

En verder géén update wat en wanneer er iets ging gebeuren.

Parkeerplaatsen werden afgesloten, steigers werden opgebouwd op zaterdagochtend om 7 uur, straten werden geblokkeerd door vrachtwagens, stoepen werden stuk gereden, materialen werden over geparkeerde auto's gehesen, dakpannen werden eraf gehesen over auto's heen. Enz.

En dit was weer niet gecommuniceerd naar de bewoners.

Jammer want die Communicatie was goed toen de klankbordgroep er was.

En dan nog het grootste probleem nu.

Aan het Kuenenplein was er de fietsenmaker, gekocht door een projectontwikkelaar/ bouwer. Iedereen was in eerste instantie blij, want er kwamen woningen bij in de tijd van woningnood.

Dit is nu 4 jaar geleden, en al snel ging het voor de direct omwonenden mis. Alles wat fout kon gaan ging fout. De bouwer wilde niet in overleg, tekeningen waren niet in te zien voor de omwonenden, de gemeente was slecht te bereiken of stond achter de bouwer. En de bouwer houdt zich nog steeds niet aan de afspraken, niet werken op zondag bv. Enz.

De omwonenden zijn de wanhoop nabij.

De bouw staat zeer regelmatig stil.

De omgeving ziet er niet uit, bouwafval, bouwhekken die schots en scheef staan. Er staat een container al jaren op een parkeerplaats. Bouwafval wordt in de hvc container gestort.

En zo zijn er nog veel andere dingen, te veel om op te noemen.

De omwonenden, maar ook de buurt zijn het al lang zat. Maar de gemeente doet NIKS.

En meldingen via fixi worden zeer laks behandeld!

En wat doe je als omwonenden als er op zondagochtend om 8uur wel met een drillboor in de weer wordt gegaan, dan kan je de handhaving niet bellen, en de politie heeft hiervoor geen tijd.

De omwonenden zijn de wanhoop nabij.

Gemeente luister naar jullie inwoners, en DOE er ook iets mee.

Wij hebben geprobeert de wijk mooier te maken, maar de houding van de gemeentee helpt niet!!!

doet zijn best maar zonder de bevlogen inwoners van onze wijk zijn we weer 5 jaar terug in de tijd.

En dat doet pijn, want we waren zo goed bezig.

Iedereen is boos, verdrietig maar vooral erg teleurgesteld in vooral de gemeente en ook Pré Wonen.

We spreken voor onszelf, wij gaan ons nog inzetten voor een mooi Viva gebouw, met nieuwe bewoners van onze wijk.

Maar voor de rest trekken we ons terug, het kost ons te veel energie en krijgen er niks voor terug.

Vriendelijke groet