

OVEREENKOMST TOT KOOP EN VERKOOP ONDERGRONDSE CONTAINERS EN PUTTEN
TUSSEN GEMEENTE BEVERWIJK EN OL REINUNIE

(d.d. 10 augustus 2017)

De ondergetekenden:

1. **Gemeente Beverwijk**, gevestigd aan het Stationsplein 48 te Beverwijk , bij de Kamer van Koophandel ingeschreven onder nr. 34349987, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer M.E. Smit, hierna te noemen 'gemeente Beverwijk';
2. **Openbaar Lichaam ReinUnie**, gevestigd aan het Maerten van Heemskerckplein 1 te Heemskerk, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer F.J.A. Frowijn, hierna te noemen 'ReinUnie';

De ondergetekenden 1. en 2 worden in het hierna volgende gezamenlijk aangeduid als 'partijen';

Overwegende dat:

1. Gemeente Beverwijk één van de deelnemers is in ReinUnie;
2. ReinUnie tot 2007 onder andere de afvalinzameling verzorgde voor de gemeente Beverwijk, waarbij onder meer gebruik werd gemaakt van ondergrondse containers;
3. De afvalinzameling op basis van de dienstverleningsovereenkomst vanaf 1 januari 2017 voor de gemeente Beverwijk verzorgd wordt door N.V. HVC te Alkmaar, waarbij gebruik gemaakt wordt en zal worden van voornoemde ondergrondse containers;
4. Gemeente Beverwijk en HVC in de voornoemde dienstverleningsovereenkomst in artikel 2.6 overeengekomen zijn om het eigendom van ondergrondse containers te harmoniseren;
5. ReinUnie thans eigenaar is van 380 ondergrondse containers in de gemeente Beverwijk, zoals opgenomen in **bijlage 1** bij deze overeenkomst;
6. Voornoemde 380 ondergrondse containers uit een roerend en een onroerend gedeelte bestaan. Het roerende gedeelte bestaat uit ijzerwerk (de bak), een inwerpzuil, het opnamesysteem en indien van toepassing een toegangscontrolesysteem. Het onroerende gedeelte bestaat uit een betonnen bak, zoals beschreven in **bijlage 2**. ReinUnie is eigenaar van zowel het roerende als het onroerende gedeelte van voornoemde 380 ondergrondse containers;
7. Partijen in onderling overleg tot overeenstemming zijn gekomen wat betreft de verdeling van voornoemde ondergrondse containers (zoals opgenomen in de in **bijlage 2** bij deze overeenkomst opgestelde notitie), waarbij ReinUnie het onroerende gedeelte van voornoemde ondergrondse containers zal overdragen aan de gemeente Beverwijk;
8. Partijen de voorwaarden waaronder de overdracht plaatsvindt nader willen regelen in onderhavige overeenkomst.

Verklaren te zijn overeengekomen om deze overeenkomst aan te gaan onder de navolgende bepalingen en bedingen.

Bijlagen:

Bijlage 1 - Opsomming onroerend gedeelte ondergrondse containers naar gemeente Beverwijk

Bijlage 2 - Memo Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

ALGEMEEN

Artikel 1 Het gekochte, de koopprijs

- 1.1 ReinUnie verkoopt aan gemeente Beverwijk, gelijk zal gemeente Beverwijk van ReinUnie in eigendom aanvaarden het onroerende gedeelte van 380 ondergrondse containers, zoals weergegeven in **bijlage 1** bij deze overeenkomst.
- 1.2 De koopprijs ten aanzien van het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers zoals opgenomen in **bijlage 2** van deze overeenkomst bedraagt **EUR 178.839,-**.
- 1.3 Eventuele kosten en belastingen met betrekking tot deze overeenkomst zijn voor rekening van de partij aan wie het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers toekomt na overdracht.

Artikel 2 Overdracht, betaling

- 2.1 De feitelijke levering en aanvaarding van het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers vindt plaats op 1 januari 2018.
- 2.2 Partijen staan in voor hun bevoegdheid tot koop, verkoop en tot eigendomsoverdracht van het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers.
- 2.3 Het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers zal worden geleverd en aanvaard in de feitelijke staat waarin deze zich bevinden op het moment van de datum van overdracht.
- 2.4 De betaling van de koopprijs, zoals genoemd in artikel 1.2 van deze overeenkomst, dient in een keer te worden voldaan aan de hand van door ReinUnie opgestelde factuur. ReinUnie zal een factuur doen toekomen aan de gemeente Beverwijk. Betaling vindt plaats binnen 30 dagen na verzending van de factuur.

Artikel 3 Ingebrekestelling en ontbinding van de overeenkomst

- 3.1 Indien één van de partijen, na in gebreke te zijn gesteld, gedurende acht dagen nalatig is of blijft in de nakoming van één of meer van haar uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, kan de wederpartij van de nalatige deze overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst ontbinden door middel van een schriftelijke verklaring aan de nalatige.
- 3.2 Ontbinding op grond van tekortkoming is slechts mogelijk na voorafgaande ingebrekestelling. Bij ontbinding van de overeenkomst op grond van toerekenbare tekortkoming zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij een zonder rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van € 500,- verbeuren, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding en vergoeding van kosten van verhaal.
- 3.3 Indien de wederpartij geen gebruik maakt van zijn recht de overeenkomst te ontbinden en nakoming verlangt, zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij na afloop van de in 3.1 vermelde termijn van acht dagen voor elke sedertdien verstreken dag tot aan de dag van nakoming een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd zijn van € 5.000,-, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding en vergoeding van kosten van verhaal. Indien de wederpartij na verloop van tijd de overeenkomst alsnog ontbindt, dan zal deze boete verschuldigd zijn voor elke na afloop van de in 3.1 vermelde termijn van acht dagen verstreken dag tot aan de dag waarop de overeenkomst ontbonden is.
- 3.4 Indien de nalatige partij na ingebreke te zijn gesteld binnen de voormelde termijn van acht dagen alsnog zijn verplichtingen nakomt, is deze partij desalniettemin gehouden aan de wederpartij diens schade als gevolg van de niet-tijdige nakoming te vergoeden.

Artikel 4 Overmacht

- 4.1 Wanneer één der partijen als gevolg van aantoonbare overmacht niet in staat is aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst te voldoen, dan wordt de uitvoering van die verplichting opgeschort tot het moment dat de verhindering is opgehouden te bestaan.
- 4.2 De partij bij wie die verhindering is ontstaan, zal de andere partij daarvan onmiddellijk schriftelijk kennis geven en partijen zullen vervolgens overleg voeren over de ontstane situatie waarbij partijen zoveel mogelijk de bepalingen van deze overeenkomst in acht zullen nemen.
- 4.3 Wanneer één der partijen als gevolg van overmacht niet in staat is aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst te voldoen, en de uitvoering van die verplichting langer dan een week wordt opgeschort, heeft de andere partij het recht de overeenkomst bij aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- 4.4 Partijen zijn jegens elkaar niet aansprakelijk voor schade die ontstaat ten gevolge van overmacht. In geval van overmacht zijn partijen evenwel gerechtigd de onvermijdelijke aantoonbare (operationele) kosten aan de andere partij door te belasten. Op partijen rust een inspanningsverplichting deze tot een minimum te beperken.

Artikel 5 **Vrijwaring**

Partijen vrijwaren elkaar over en weer voor alle huidige en toekomstige kosten, directe en indirecte schade, aanspraken van derden en alle andere schade en kosten die voortvloeien uit, of verband houden met, alle verplichtingen met betrekking tot de roerende en onroerende gedeelten van de ondergrondse containers.

Artikel 6 **Wijzigingen**

Aanpassingen aan en wijzigingen in deze overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door partijen voor akkoord zijn ondertekend.

Artikel 7 **Overdracht van rechten en/of verplichtingen**

Geen der partijen zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij haar rechten en/of verplichtingen uit de overeenkomst of nadere overeenkomsten aan een derde overdragen welke toestemming niet zonder redelijke grond zal worden geweigerd.

Artikel 8 **Kosten**

Alle kosten die een partij heeft gemaakt of moet maken ter voorbereiding, sluiting of uitvoering van deze overeenkomst komen voor haar eigen rekening, voor zover deze overeenkomst niet anders bepaalt.

Artikel 9 **Toepasselijk recht; bevoegde rechter**

9.1 Deze overeenkomst is uitsluitend onderworpen aan het Nederlandse recht.

9.2 Geschillen die in verband met deze overeenkomst ontstaan, geschillen over het bestaan en de geldigheid daarvan daaronder begrepen, zullen bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter in Alkmaar.

Artikel 10 **Slotbepaling**

10.1

10.2 Indien enige bepaling in deze overeenkomst ongeldig of niet afdwingbaar blijkt te zijn, dan zullen de overige bepalingen onverminderd van kracht blijven en een zodanige

ongeldige of niet afdwingbare bepaling zal worden geacht te zijn vervangen door een bepaling die de bedoeling van partijen met de betreffende bepaling zo dicht mogelijk benadert.

- 10.3 De overwegingen maken onlosmakelijk deel uit van de overeenkomst.
- 10.4 Deze overeenkomst heeft eerst rechtsgevolg indien elke partij deze overeenkomst rechtsgeldig heeft ondertekend.
- 10.5 De algemene voorwaarden van partijen zijn niet van toepassing op deze overeenkomst.
- 10.6 De bijlagen vormen een geïntegreerd onderdeel van deze overeenkomst.
- 10.7 De kopjes boven de artikelen van deze overeenkomst zijn zonder betekenis voor de uitleg daarvan.
- 10.8 Deze overeenkomst bevat al hetgeen partijen in verband met het onderwerp daarvan zijn overeengekomen. Met ingang van het tijdstip waarop deze overeenkomst in werking treedt, eindigen alle overeenkomsten en afspraken die partijen daarover eerder mochten hebben gesloten respectievelijk gemaakt.

Handtekeningenpagina volgt

Aldus in tweevoud opgemaakt,

Gemeente Beverwijk

.....

Naam: de heer drs. M.E. Smit (burgemeester)

Plaats:

Datum:

Openbaar Lichaam ReinUnie

.....

Naam: de heer F.J.A. Frowijn (voorzitter)

Plaats:

Datum:

Bijlage 1

Opsomming onroerend gedeelte ondergrondse containers naar gemeente Beverwijk

(Ook beschikbaar in Excel)

Italiëlaan	Papier
Elbestraat	Papier
Elbestraat	Glas
Elbestraat	Rest
Fien de la Marlaan	Rest
Fien de la Marlaan	GFT
Toon Hermanslaan	Rest
Toon Hermanslaan	GFT
Toon Hermanslaan	Rest
Toon Hermanslaan	GFT
J.P. Pisuisselaan	Rest
J.P. Pisuisselaan	GFT
J.P. Pisuisselaan	Rest
J.P. Pisuisselaan	GFT
J.P. Pisuisselaan	Rest
J.P. Pisuisselaan	GFT
J.P. Pisuisselaan	Rest
J.P. Pisuisselaan	GFT
Buziaulaan	GFT
Buziaulaan	Rest
Buziaulaan	GFT
Buziaulaan	Rest
Buziaulaan	GFT
Buziaulaan	Rest
Buziaulaan	Textiel
Buziaulaan	Papier
Buziaulaan	Glas
Wim Kanlaan	Glas
Wim Kanlaan	Papier
Wim Kanlaan	GFT
Wim Kanlaan	Rest
Wim Kanlaan	GFT
Wim Kanlaan	Rest
Wim Sonneveldlaan	Rest
Wim Sonneveldlaan	GFT
Wim Sonneveldlaan	Rest
Wim Sonneveldlaan	GFT
Wim Sonneveldlaan	Rest
Wim Sonneveldlaan	GFT
Wim Sonneveldlaan	Rest
Wim Sonneveldlaan	GFT
Koos Speenhofflaan	Rest

Koos Speenhofflaan	GFT
Koos Speenhofflaan	Rest
Koos Speenhofflaan	GFT
Koos Speenhofflaan	Rest
Koos Speenhofflaan	GFT
Koos Speenhofflaan	Rest
Koos Speenhofflaan	GFT
Koos Speenhofflaan	Rest
Koos Speenhofflaan	GFT
Count Basielaan	Rest
Count Basielaan	GFT
Count Basielaan	Rest
Count Basielaan	GFT
Count Basielaan	Rest
Count Basielaan	GFT
Count Basielaan	Rest
Count Basielaan	GFT
Stan Kentonlaan	Rest
Stan Kentonlaan	GFT
Glenn Millerlaan	GFT
Glen Millerlaan	Rest
Glenn Millerlaan	GFT
Glen Millerlaan	Rest
Glenn Millerlaan	GFT
Glen Millerlaan	Rest
Glenn Millerlaan	GFT
Glen Millerlaan	Rest
Glenn Millerlaan	Glas
Glenn Millerlaan	Papier
Stan Kentonlaan	Rest
Stan Kentonlaan	GFT
Beverhof	Rest
Breestraat- Denk aan resetpasje!!!	Rest
Breestraat- Denk aan resetpasje!!!	Rest
Breestraat- Denk aan resetpasje!!!	Rest
H. Mandeweg	Papier
Hendrik Mandeweg	Rest
H.Mandeweg	Glas
Oever	Rest
Oever	Rest
Spoorsingel DEKA	Papier
Spoorsingel DEKA	Glas
Spoorsingel DEKA	Glas
de Raep	Rest
de Raep	Rest
de Raep	Rest

Romerkerkweg	Rest
Romerkerkweg	Rest
Romerkerkweg	Glas
Romerkerkweg	Papier
Kees Delfsweg	Rest
Eikenstraat hoek	Glas
Eikenstraat hoek	Papier
Eikenstraat	Papier
Plantage	Rest
Esdoornstraat	Papier
Esdoornstraat	Papier
Esdoornstraat hoek	Glas
Esdoornstraat hoek	Glas
Plantage (achterkant)	Rest
Plantage (achterkant)	Rest
Plantage	Rest
Schouwenaarstraat	Papier
Schouwenaarstraat	Papier
Schouwenaarsstraat	Glas
Schouwenaarsstraat	Glas
Büllerlaan	Rest
Hopmanstraat	Rest
van Tijenstraat	Rest
van Maasdijkstraat	Rest
Parmentierstraat	Rest
Asjesstraat	Rest
Plesmanweg	Rest
Plesmanweg	Glas
Plesmanweg	Papier
Plesmanweg	Rest
Laan der Nederlanden	Rest
Laan der Nederlanden	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Adigestraat	Rest
Adigestraat	Rest
Adigestraat	Rest
Rubiconstraat	Rest
Rubiconstraat	Rest
Rubiconstraat	Rest
Arnostraat	Rest
Arnostraat	Rest
Arnostraat	Rest
Scheijbeecklaan	GFT
Scheybeeklaan	Rest
Boothuisplein	Rest

Boothuisplein	Glas
Boothuisplein	Papier
Voorstraat	Rest
Gasthuisstraat	Rest
Julianaweg	Rest
Kingsford Smithstraat flat 2 - 12	Glas
Dellaertlaan / Frank Sinatraplein	Rest
Frank Sinatraplein	Rest
Dellaertlaan / Frank Sinatraplein	Rest
Frank Sinatraplein	Rest
Frank Sinatraplein	Glas
Frank Sinatraplein	Papier
Uiverhof	Rest
Uiverhof	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Dellaertlaan	Rest
Plesmanweg	Rest
Uiverhof	Rest
Büllerlaan	Glas
Büllerlaan	Glas
Zeppelinstraat	Rest
Alzettestraat	Rest
Alzettestraat	Rest
Alzettestraat	Glas
Alzettestraat	Papier
Alzettestraat	Papier
Moezelstraat	Rest
Moezelstraat	Rest
Laan der Nederlanden	Rest
Laan der Nederlanden	Rest
Bullerlaan	Rest
Frank sinatraplein	Papier
Pelikaanhof	Rest
Pelikaanhof	Rest
Fokkerlaan	Rest
Fokkerlaan	Rest
Fokkerlaan	Rest
Waalstraat	Rest
IJsselstraat	Rest
Dinkelstraat	Rest
Italiëlaan	Glas

Beneluxlaan	Rest
Beneluxplantsoen	Rest
Sauerstraat	Rest
Sauerstraat	Rest
Luxemburglaan	Rest
Luxemburglaan	Rest
Beneluxlaan	Rest
Beneluxlaan	Glas
Evert van Dijkstraat	Rest
van Meelstraat	Rest
van Meelstraat	Rest
Geijssendorferlaan	Glas
Geyssendorferlaan	Papier
Geyssendorferlaan	Rest
Geyssendorferlaan	Rest
Olieslagerslaan	Rest
Olieslagerslaan	Rest
Olieslagerslaan	Rest
Olieslagerslaan	Rest
Kingsford Smithstr.	Rest
Bleriotlaan	Rest
Kingsford Smithstraat/de Dalen	Glas
Dalenbeek	Rest
Van Ogtropweg	Rest
Van Ogtropweg	Rest
Van Ogtropweg	Rest
Julianaplein	Rest
Paasdal	Rest
Kingsford Smithstr.	Rest
Kingsford Smithstr.	Rest
Dumontstraat	Rest
Smirnofstraat	Rest
Graaf de Lamberstraat	Rest
Bleriotlaan	Rest
Lindbergstraat	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Büllerlaan	Rest
Büllerlaan	Rest
Vlaanderenstraat	Rest
Vlaanderenstraat	Rest
Vlaanderenstraat	Rest
Büllerlaan	Papier
Büllerlaan	Papier
Olieslagerslaan	Papier
Meerstraat	Rest

Meerstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Graaf Janstraat	Rest
Graaf Janstraat	Rest
Vlaanderenstraat	Rest
Laan van Meerestein	Rest
Laan van Meerestein	Rest
Marga Klompélaan	Rest
Hoflanderweg	Rest
Hoflanderweg	Glas
Hendrik Mandeweg	Rest
Graaf Florislaan	Rest
Beynislaan	Rest
Beynislaan	Rest
Hoflanderweg	Rest
Wolff en Dekenstraat	Rest
Wolff en Dekenstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Beverplein achter	Papier
Beverplein achter	Papier
Beverplein	Glas
Hobbesteege	Rest
Hobbesteege	Rest
Koningshof	Rest
Koningshof	Rest
Graaf Wijkstraat	Rest
Graaf Wijkstraat	Rest
Trijntje Kemphaanstraat	Glas
Tr.Kemphaanstraat	Rest
C.H.Moenstraat	Rest
Kennemerhof	Rest
Jan Alsweg	Rest
Jan Alsweg	Rest
Tr.Kemphaanstraat	Rest
Tr.Kemphaanstraat	Rest
Burg.Scholtenstraat	Rest
Beecksanghlaan	Rest
Hobbesteege	Rest
Hobbesteege	Rest
Hobbesteege	Papier
Hobbesteege	Glas
Schans/Aldi	Glas
Schans	Papier
Schans	Rest
Schans	Papier

Florastraat	Glas
Florastraat	Rest
Florastraat	Rest
Pieter Verhagenlaan	Rest
Pieter Verhagenlaan	Rest
Olmenstraat	Rest
Esdoornstraat	Rest
Eikenstraat	Rest
Eikenstraat	Rest
Rozenlaan	Rest
Dreef	Glas
Narcissenstraat	Rest
Eikenstraat	Rest
Eikenstraat	Rest
Dennenstraat	Rest
Dennenstraat	Rest
Dennenstraat	Rest
Dennenstraat	Rest
Pieter Verhagenlaan	Rest
Beukenstraat	Rest
Beukenstraat	Rest
Plantage	Rest
Plantage	Rest
Groenelaan	Glas
Wilgenhoflaan	Rest
Wilgenhoflaan	Rest
Bergerslaan	Rest
Bergerslaan	Rest
Bergerslaan	Glas
Galgenweg	Rest
Galgenweg	Rest
Wilgenhoflaan	Glas
Oostertuinen	Rest
E.Sterkstraat	Rest
Javastraat	Rest
Schuurmanstraat	Rest
Laan van Kanaan	Rest
Laan van Kanaan	Glas
Laan van Kanaan	Rest
Bergerslaan	Rest
Bergerslaan	Rest
Bergerslaan	Rest
Laan van Kanaan	Rest
Laan van Kanaan	Rest
Laan van Kanaan	Rest
Begoniahof/ staat in Zonnebloemlaan	Rest

Begoniahof	Rest
Laan van Blois	Rest
Laan van Blois	Rest
Laan van Blois (U-flat)	Glas
Laan van Blois	Rest
Anemonenlaan	Rest
van Borsellestraat	Rest
Westerlaan	Rest
Westerlaan	Rest
Celebesstraat	Rest
Borneostraat	Rest
Sumatrastraat	Rest
Bremmerstraat	Rest
Hilbersplein	Rest
Wijk aan Duinerweg	Rest
Wijk aan Duinerweg	Rest
Wijk aan Duinerweg	Rest
Baanstraat	Rest
Baanstraat	Rest
Westerlaan t.o.	Glas
Westerlaan t.o.	Glas
Westerlaan	Papier
Zeestraat	Rest
Zeestraat	Rest
Zeestraat	Rest
Baanstraat	Glas
Baanstraat	Rest
Baanstraat	Rest
Koningstraat	Rest
Koningstraat	Rest
Oostertuinen	Rest
Hobbesteeeg	Rest
Kerkstraat	Rest
Vlaanderenstraat	Rest
Westertuinen	Glas
Meerstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Meerstraat	Rest
Westerlaan	Papier
Baanstraat	Papier
Kuikensweg	Glas
Zeecroft	Rest
Oostertuinen/ Hoek/ berghuisstraat	Rest
Oever-hoek Graaf Florislaan	Rest
Plesmanweg nabij Wijk aan Duinerweg	Rest

Julianaplein	Glas
Zeecroft	Papier
Zeecroft	Papier
Fokkerlaan	Rest
v/dHoopstraat	Rest
v/dHoopstraat	Rest
v/dHoopstraat	Rest
Luxemburgerlaan	Rest
Spoorsingel DEKA	Glas
Spoorsingel /Dekamarkt	Papier
Vennelaan-Cristinaplantsoen	Rest
Irenelaan/hoek Munnikenweg	Rest
Irenelaan/hoek Munnikenweg	Rest
Italiëlaan	Rest
Beverhof	Rest
Beverhof	Rest

Bijlage 2

Memo Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

Memo: Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

Aan: Gemeente Beverwijk, Heemskerk, Velsen en ReinUnie

Auteur: René Schipper (HVC projectleider)

Versie: 14 juni 2017

Aanleiding

In de nieuwe DVO's (2017 e.v.) hebben HVC en de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Velsen afgesproken om de eigendom van de ondergrondse containers te uniformeren.

Inleiding

In de openbare ruimte van Beverwijk, Heemskerk en Velsen staan ondergrondse containers (OC's). Bijlage W van de DVO geeft inzicht in de verantwoordelijkheden ten aanzien van het eigendom, beheer en onderhoud van de OC's. Het beheer en onderhoud is in DVO Deel II gedefinieerd. Een OC bestaat uit een roerend en onroerend gedeelte. Samengevat is het volgende van toepassing:

Roerend gedeelte:

conform DVO Deel II kosten en investering door HVC. Het roerende gedeelte bestaat uit:

- ijzerwerk (de bak)
- inwerpzuil
- opnamesysteem
- toegangscontrole (indien van toepassing)

Onroerende gedeelte:

conform DVO Deel II kosten en investering door gemeente. Het onroerende gedeelte bestaat uit:

- betonnen put
- graafwerk/plaatsing put (incl. overige civiele werkzaamheden)

Verhouding HVC/GR-ReinUnie/Gemeenten

De OC's zijn verdeeld in verschillende categorieën, zoals hieronder uitgelegd. Categorie A zijn de containers in eigendom van GR-ReinUnie. Hiervoor heeft GR-ReinUnie een lening afgesloten bij HVC en HVC heeft een huurovereenkomst met GR-ReinUnie voor de OC's, welke onderdeel waren van de afspraken bij het aangaan van de UVO (2007). Om deze OC's conform de afspraken in de DVO's te verdelen (waarna GR-ReinUnie geen eigendom meer heeft van OC's) zal:

1. HVC het roerende gedeelte kopen van GR-ReinUnie, 'om niet' (OC's hebben geen boekwaarde meer);
2. Het onroerende gedeelte door de gemeenten gekocht worden van GR-ReinUnie;
3. HVC de huurovereenkomst voor de OC's opzeggen (per 01/01/2018);
4. GR-ReinUnie de lening aflossen (per 01/01/2018);

De verkopen zullen worden vastgelegd in een koopovereenkomst tussen HVC en GR-ReinUnie (roerende gedeelte) en tussen GR-ReinUnie en de gemeenten (onroerende gedeelte).

OC categorieën

Momenteel kan het eigendom van de OC (zowel roerend als onroerend deel) in vijf categorieën worden onderverdeeld, namelijk:

- A. OC's aangeschaft door de gemeente tot en met 31 december 2006
- B. OC's aangeschaft door HVC na 1 januari 2007
- C. OC's aangeschaft door de gemeente na 1 januari 2007
- D. OC's aangeschaft door derden
- E. OC's aangeschaft na 1 januari 2016

Onderstaand zijn deze vijf categorieën toegelicht en wat met betrekking tot eigendom geregeld moet worden.

A. OC's aangeschaft tot en met 31 december 2006

- Aangeschaft door gemeente en GR-ReinUnie, eigendom GR-ReinUnie.
 - Huurovereenkomst voor roerend en onroerend deel met HVC en hieraan gekoppelde lening met jaarlijkse aflossing en rente.
- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van GR-ReinUnie naar HVC;
⇒ Eigendom onroerende gedeelte van GR-ReinUnie naar gemeenten;
⇒ Aflossing lening van GR-ReinUnie aan HVC;
⇒ Beëindigen huurovereenkomst OGC's van HVC met GR-ReinUnie.

B. OC's aangeschaft door HVC vanaf 1 januari 2007

- Aangeschaft door HVC.
- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van HVC naar gemeente voor zover niet gebeurd

C. OC's aangeschaft door Gemeente vanaf 1 januari 2007

- Gemeente is eigenaar en heeft deze aangeschaft.
- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van gemeente naar HVC

D. OC's aangeschaft door derden (projectontwikkelaars)

- Derden eigenaar (of Gemeente).
- ⇒ Bij vervangingen en/of verplaatsingen zal gewerkt worden conform DVO Deel II

E. OC's aangeschaft vanaf 1 januari 2016 (dan wel ingangsdatum DVO)

- Afspraken conform DVO deel II.

De exacte aantallen en locaties worden in een Excel-bestand bijgehouden en op verzoek worden de details verstrekt door HVC. Een recapitulatie is hierna opgenomen. Uit het bovenstaande kan worden afgeleid dat voor de categorieën A, B en C verschuivingen plaats zullen vinden in het juridisch eigendom. De financiële uitwerking is onderstaand opgenomen.

Financiële uitwerking van de overdracht van eigendom

Om tot een financiële uitwerking te komen voor de overdracht van het eigendom is de volgende werkwijze gehanteerd:

- Aantallen OC's per categorie en locatie van de gezamenlijk afgestemde operationele lijst van beheerde containers;
- Alle facturen van 1-1-2006 tot 31-12-2016 beschouwd;
- Details vanuit de Materiële Vaste Activa staat aangesloten met de facturen;
- Classificeren inzamelmiddelen op soort containers;
- Facturen gesplitst (roerend en onroerend);
- Afschrijvingstermijnen toegepast op moment van plaatsing;

- Boekwaardes per 01-01-2018 bepaald;
- Verdeling boekwaardes conform aantal containers en leeftijd;
- Impact DVO's door overdracht van eigendommen.

Aantal OC's

Het aantal OC's per categorie op basis van de afgestemde lijst is als volgt:

	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. D	Totaal
DVO					
Beverwijk	380	147	102	1	630
Heemskerk	352	87	34		473
Velsen	540	52	6	22	620
Totaal	1.272	286	142	23	1.723

De financiële uitwerking van categorie A, B en C, in verband met het overdracht van het eigendom is:

A. OC's aangeschaft tot en met 31 december 2006

- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van GR-ReinUnie naar HVC
 - o reeds afgeschreven, overdrachtswaarde nihil.
 - o Gekoppelde geldlening volledig afgelost per 01-01-2018.
- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van GR-ReinUnie naar gemeente
 - o Gemeenten vergoeden GR-ReinUnie de waarde per 01-01-2018 onderstaande waarde.
 - o Geldlening aflossen GR-ReinUnie aan HVC, financiering hiervan vanuit de vergoeding van de gemeenten.
- ⇒ Geldlening inlossen GR-ReinUnie aan HVC
 - o Gekoppelde geldlening bedraagt per 01-01-2018 onderstaande waarde.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. A			
Beverwijk	380 ¹	29,87%	178.839,-
Heemskerk	352	27,67%	165.661,-
Velsen	540	42,45%	254.139,-
Totaal	1.272	100%	598.639,-

¹ Voor 126 OC's in de gemeente Beverwijk geldt dat deze OC's reeds volledig in kosten door de gemeente Beverwijk zijn vergoed (Broekpolder). De boekwaarde per 01-01-2018 van het onroerende gedeelte van de OC's zal in mindering worden gebracht (respectievelijk $126 \times 470,63 = 59.299,-$) daar voor deze betonputten de kosten reeds volledig zijn voldaan.

B. OC's Containers aangeschaft door HVC vanaf 1 januari 2007

- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van HVC naar gemeente
 - o Gemeenten vergoeden HVC de boekwaarde per 31 december 2017.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. B			
Beverwijk	147	51,40%	400.369,-
Heemskerk	87	30,42%	236.953,-
Velsen	52	18,18%	141.627,-
Totaal	286	100%	778.949,-

C. OC's aangeschaft door Gemeente vanaf 1 januari 2007

- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van gemeente naar HVC
 - o HVC vergoedt gemeenten de boekwaarde.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. C			
Beverwijk	102	71,83%	301.700,-
Heemskerk	34	23,94%	91.817,-
Velsen	6	4,23%	18.667,-
Totaal	142	100%	412.184,-

Recapitulatie per gemeente

De financiële uitwerking per categorie kan als volgt per gemeente en per categorie worden gerecapituleerd:

	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Totaal
Beverwijk	178.839,-	400.369,-	-301.700,-	277.507,-
Heemskerk	165.661,-	236.953,-	-91.817,-	310.797,-
Velsen	254.139,-	141.627,-	-18.667,-	377.099,-
Totaal	598.639,-	778.949,-	-412.184,-	965.404,-

Impact op DVO's

Na de overdracht zoals boven beschreven ligt het eigendom van het roerend deel van de OC's bij HVC en het eigendom van het onroerend deel van de OC's bij de gemeente. Doordat het eigendom van het onroerend deel is geregeld vervallen de in de DVO opgenomen kapitaallasten van het onroerend deel voor HVC en komen deze volledig voor rekening van de gemeente. De kapitaallasten van het onroerend deel zoals in de huidige DVO opgenomen is als volgt:

Jaarlijks DVO (daling)	Betonput	Plaatsingskosten	Totaal	Totaal per Wha ²
Beverwijk	23.084,-	77.818,-	100.903,-	5,38
Heemskerk	18.132,-	61.124,-	79.257,-	4,56
Velsen	23.237,-	78.331,-	101.569,-	3,37
Totaal	64.454,-	217.274,-	281.729,-	

Samenvatting

Nadat de overdracht juridisch en financieel is geregeld dalen de jaarlijkse vergoedingen in de DVO voor de gemeenten. De gemeenten zullen de kosten (kapitaallasten) voor het onroerende deel zelf dienen te activeren en op te nemen in hun begroting. Het eigendom en de daaraan gerelateerde kapitaallasten voor het roerende deel van de OC zijn voor HVC. Het beheer en onderhoud blijft onveranderd (conform DVO Deel II).

² Totaal per Wha, zal conform DVO Deel I als een Tariefsmutatie worden doorgevoerd in DVO Deel III de vergoedingen.

Overeenkomsten overzicht Gemeenten, GR-ReinUnie en HVC

Uitwerking van de overeenkomsten die tussen de verschillende entiteiten plaats dienen te vinden.

Cat. A:

Beverwijk en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
Heemskerk en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
Velsen en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
GR- ReinUnie en HVC => Overeenkomst voor de verkoop van activa
=> Overeenkomst m.b.t. geldlening inlossen/opheffen
=> Overeenkomst m.b.t. huur van OGC's beëindigen

Cat. B en C:

HVC en Beverwijk => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa
HVC en Heemskerk => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa
HVC en Velsen => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa

Geldstromen overzicht Gemeenten, GR-ReinUnie en HVC

Uitwerking van de financiële transacties die tussen de verschillende entiteiten plaats dienen te vinden.

Cat. A:

GR-ReinUnie lost haar geldlening af bij HVC.

Beverwijk	=> GR-ReinUnie	EUR 178.839,-	
Heemskerk	=> GR-ReinUnie	EUR 165.661,-	
Velsen	=> GR-ReinUnie	EUR 254.139,-	
GR- ReinUnie	=> HVC	EUR 598.639,-	

Cat. B:

HVC verkoopt onroerend gedeelte van ondergrondse containers aan gemeenten

Beverwijk	=> HVC	EUR 400.369,- minus 59.299,- = 341.069,-
Heemskerk	=> HVC	EUR 236.953,-
Velsen	=> HVC	EUR 141.627,-

Cat. C:

HVC koopt roerend gedeelte van ondergrondse containers van gemeenten

HVC	=> Beverwijk	EUR 301.700,-
HVC	=> Heemskerk	EUR 91.817,-
HVC	=> Velsen	EUR 18.667,-