

TAFELTENNISVERENIGING RAPIDITY



Kuennenplein 1, 1944 RK BEVERWIJK

2 juli 2025

Het college van Burgemeester en wethouders
Postbus 450
1940 AL BEVERWIJK

Geachte collegeleden,

Ons bestuur heeft in juli 2020 uw college een brief gezonden waarin wij u uitnodigden met onze vereniging in gesprek te gaan over de conceptgebiedsvisie Kuennenplein (-kwartier) en onze zorgen over de toekomst met name voor wat betreft onze huisvesting op het Kuennenplein, waarin ons verenigingsgebouw als enige niet was meegenomen in een vorm van renovatie/nieuwbouw. Destijds melden wij onderstaande drie waarnemingen en onze overall mening/verzoek (in kaders):

- 1) In mei 2019 heeft de gemeente Beverwijk ons verzocht om een taxatie te mogen verrichten van ons verenigingsgebouw en omliggende grond, welke in juni 2019 is uitgevoerd. En nu in de conceptgebiedsvisie lijkt het of onze vereniging (financieel) bewust buiten de gehele visie is gehouden. Dit terwijl er in het taxatierapport naar de toekomstige ontwikkelingen wordt gerefereerd;
- 2) Omdat het Kuennenplein volgens U 'dé centrale plek in de buurt' wilt u dat graag met de inwoners bespreken. Maar niemand neemt met onze vereniging contact op en ook na inspraak op de website 'kpmijnstek' is niets meer vernomen. Wel wordt een klankbordgroep ingesteld, bestaan wij niet?;
- 3) Uw gemeente is ambtelijk, maar ook bestuurlijk op de hoogte dat onze vereniging graag het Kuennenplein zou willen verlaten en in het sportpark Adrichem zou willen nieuwbouwen. Dit lijkt ons nu het moment om hier stappen in te zetten.

Wij zouden graag in een gesprek aan uw college willen toelichten waarom wij van mening zijn dat het verlaten van het Kuenenplein in onze ogen de enige juiste toekomstvisie is voor zowel het Kuenenpleingebied als ook voor onze tafeltennisvereniging.

Onze ambities hebben wij recent vastgelegd in een beleidsplan voor de middellange en lange termijn. Ook hebben wij in samenwerking met de Nederlandse tafeltennisbond (NTTB) een nieuwbouwplan uitgewerkt welke onze duurzaamheidsambities en onze sportieve ambities werkelijkheid moeten laten worden.

Laten wij heel duidelijk zijn: alleen gaat het ons zonder gemeentelijke inspanningen niet lukken, maar de nu gekozen optie betekent niet alleen een 'lelijk eendje' in een nieuw vorm te geven gebied, maar ook een enorme stap terug in onze verenigingsambities.

Laat ons U overtuigen, dat dit niet onze en uw keuze zou moeten zijn!

We zijn nu bijna vijf jaar verder en moeten helaas constateren dat wij erg veel geduld hebben gehad met het tempo waarin er naar een oplossing is gezocht. De noodzaak destijds was nog niet heel actueel gezien de toen voorliggende conceptvisie, maar inmiddels komt ons het water letterlijk tot onze lippen c.q. de staat van onderhoud (bewust op een lager pitje gezet vanwege onze zoektocht naar een oplossing) van het gebouw is inmiddels zodanig slecht dat wij niet langer kunnen wachten met een grondige renovatie.

We gaan dan een pand renoveren dat:

- a) Vol is geklad met graffiti en blijkbaar uitnodigt om hiermee verder te gaan;
- b) Energie technisch bijna ondoenlijk is te verduurzamen;
- c) In een totaal vernieuwde wijk komt te staan als lelijk eendje;
- d) Te klein is voor onze ambities;
- e) Qua ligging verre van ideaal is voor ledenwerving.

Aangezien we wel eigenaar zijn van het pand en veel grond eronder en eromheen hebben we, in samenspraak met uw college, gezocht naar een oplossing voor onze wensen, die ook wel door de gemeente als wenselijk werden gezien.

Maar nu na jaren praten en weinig tot geen initiatief vanuit de gemeente moeten wij constateren dat een oplossing ver weg is. Ons voorstel om 20 appartementen te bouwen met een ontwikkelaar (of ons voorstel om het de gemeente zelf te laten doen) is afgewezen met een nauwelijks verder uitgesproken mening van de wethouder ruimtelijke ordening dat 12 appartementen i.v.m. parkeerplaats problematiek toch wel echt het maximum kon zijn, waardoor verplaatsing economisch onmogelijk werd. Ook het voorstel om als onderkomen de voormalige kantine van s.v. Beverwijk te gaan bemensen is nadat we de gemeentelijke voorwaarden (euro 35.000 huur per jaar) vernamen verre van mogelijk gebleken. We hebben immers een totale begroting van onze ongeveer 150 leden tellende vereniging van euro 45.000 op jaarbasis. Zelfs met een astronomische verhoging van de contributie volkomen kansloos. Bij te vermelden dat fysieke aanpassing van de kantine (met benodigde investering) noodzakelijk was om in te kunnen huizen.

Met begrip voor de financiële situatie van onze gemeente was er in onze ogen financieel technisch meer mogelijk geweest als het maatschappelijke belang van onze sportvereniging zwaarder door U gewogen werd. Parkeernormen wegen onbegrijpelijke wijs blijkbaar zwaarder. We hadden verwacht dat een Beverwijkse vereniging op landelijk niveau, sinds 1940 actief, serieuzer zou worden genomen. Teleurgesteld gaan wij nu verder.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van de t.t.v. Rapidity,

secretaris,

J.A. Dijcks

Een afschrift van deze brief hebben wij, tegelijkertijd via de griffie, aan de leden van uw gemeenteraad doen toekomen.