



Raadsvoorstel

Documentkenmerk : D-127194
Zaakkenmerk : Z-24-190812
Onderwerp : Belastingverordeningen 2025

Voorgesteld besluit

Vast te stellen:

1. Verordening afvalstoffenheffing 2025 (D-128591);
2. Verordening binnenhavengelden 2025 (D-128642);
3. Verordening grafrechten 2025 (D-128643);
4. Legesverordening 2025 (D-128645);
5. Verordening marktgelden 2025 (D-128646);
6. Verordening precariobelasting 2025 (D-128647);
7. Verordening rioolheffing 2025 (D-128648);
8. Verordening toeristenbelasting 2025 (D-128650);
9. Verordening zeehavengelden 2025 (D-128651);
10. Besluit kwijtscheldingsregels 2025 (D-128652);
11. Verordening onroerende en roerende zaakbelasting 2025 (D-128653);
12. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025 (D-128654).

Aanleiding

Jaarlijks worden de gemeentelijke belastingverordeningen geactualiseerd.

Wettelijke bevoegdheidsbasis voor het nemen van het besluit

De raad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een gemeentelijke belasting door het vaststellen van een belastingverordening op grond van artikel 216 Gemeentewet.

Wettelijk en/of beleidskader

- Gemeentewet artikel 156 eerste en tweede lid aanhef en onderdeel h, 216, 220 tot en met 220h, 221, 224, 225, 228, 228a, 229, 255.
- Paspoortwet artikelen 2, tweede lid en 7.
- Artikel 13.1a van de Omgevingswet.
- Wet milieubeheer, artikel 15.33.
- Invorderingswet 1990.
- Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990.
- Cocensus Leidraad Invordering 2020.
- Begroting gemeente Beverwijk 2025-2028.

Eerder(e) besluit(en)

Raadsbesluit 14 december 2023 (D-101768) vastgesteld:

1. Verordening afvalstoffenheffing 2024 (D-101771);
2. Verordening binnenhavengelden 2024 (D-101774);
3. Verordening grafrechten 2024 (D-101775);
4. Legesverordening 2024 (D-101776);
5. Verordening marktgelden 2024 (D-101777);
6. Verordening precariobelasting 2024 (D-101782);
7. Verordening rioolheffing 2024 (D-101783);
8. Verordening toeristenbelasting 2024 (D-101784);

9. Verordening zeehavengelden 2024 (D-101785);
10. Besluit kwijtscheldingsregels 2024 (D-101773);
11. Verordening onroerende en roerende zaakbelasting 2024 (D-101779);
12. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2024 (D-101780).

Relatie met raads-/collegeprogramma

In het collegeprogramma wordt rekening gehouden met de kaders uit het coalitieakkoord. Daarin is afgesproken dat de gemeentelijke woonlasten op of onder het landelijke gemiddelde zullen blijven.

Motivering voorgesteld besluit

In de jaarlijkse begroting worden de belastingopbrengsten vastgesteld en bepaald waarvoor ze worden gebruikt. De belastingverordeningen zijn een juridische uitwerking van de paragraaf Lokale heffingen in de Begroting 2025 - 2028. De voorgestelde indexering van 2,4% is in lijn met de besluitvorming over de kadernota 2025 zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 29 mei 2024. De voorgestelde technische (beleidsarme) wijzigingen in de verordeningen worden per verordening toegelicht.

Via diverse belastingverordeningen wordt de gemeente in staat gesteld om belastingen te heffen. Er zijn twee soorten gemeentelijke belasting:

- **Belastingen.**
Bijvoorbeeld onroerendezaakbelasting (ozb) en toeristenbelasting. De opbrengst daarvan gaat naar de gemeente. De gemeente bepaalt zelf waarvoor ze de opbrengst gebruikt.
- **Heffingen.**
Dit zijn rechten, tarieven en leges. Bijvoorbeeld rioolheffing of de kosten voor een paspoort. De gemeente kan hier alleen de totale kosten vergoed krijgen die ze gemaakt heeft. De totale opbrengst van deze heffingen mag niet meer zijn dan de totale kosten die de gemeente ermee betaalt.

Hieronder treft u een toelichting, de wijzigingen en eventuele beslispunten aan per verordening ten opzichte van 2024.

- **Verordening afvalstoffenheffing 2025**

Afvalstoffenheffing wordt geheven van degenen die in de gemeente gebruik maakt van een perceel waarvoor de gemeente op grond van de Wet Milieubeheer een verplichting tot het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen heeft.

Tarieven

De afvalstoffenheffing kent een gedifferentieerde tariefstelling. Een eenpersoonshuishouden betaalt minder afvalstoffenheffing dan een meerpersoonshuishouden. Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te indexeren met de index van 2,4%.

	2021	2022	2023	2024	2025
Eenpersoonshuishouden	€ 207,60	€ 219,00	€ 225,60	€ 245,70	€ 251,60
Meerpersoonshuishouden	€ 310,80	€ 327,60	€ 337,20	€ 367,20	€ 376,01

Was:

Artikel 5 Belastingtarieven

1. De afvalstoffenheffing bedraagt per perceel per kalenderjaar: € 367,20.
2. Slechts indien er sprake is van gebruik van het perceel door één persoon, bedraagt de afvalstoffenheffing: € 245,70.

Wordt:

Artikel 5 Belastingtarieven

1. De afvalstoffenheffing bedraagt per perceel per kalenderjaar: € 376,01.
2. Slechts indien er sprake is van gebruik van het perceel door één persoon, bedraagt de afvalstoffenheffing: € 251,60.

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

• **Verordening binnenhavengelden 2025**

Onder de naam binnenhavengelden wordt een recht geheven ter zake van het gebruik overeenkomstig de bestemming van voor de openbare dienst bestemde gemeentewateren of van andere voor de openbare dienst bestemde werken of inrichtingen, die in beheer of onderhoud zijn bij de gemeente, met een schip of ander vaartuig en/of het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te indexeren met de index van 2,4%.

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

• **Verordening grafrechten 2025**

Op basis van de verordening grafrechten worden rechten geheven voor het gebruik van de begraafplaats en de diensten die daar geleverd worden door de gemeente.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te indexeren met de index van 2,4% met uitzondering van een aantal tarieven waarvoor de kostprijs wordt doorberekend. Zo wordt bijvoorbeeld bij de crematietarieven een deel van het bedrag conform de afspraak met Crematie Centrum Westerhout verhoogd.

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

• **Verordening leges 2025**

Onder de naam leges worden rechten geheven voor het genot van verstrekte diensten en andere zaken zoals genoemd in deze verordening. Zie daarvoor de bijbehorende tarieventabel.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te indexeren met de index van 2,4% en af te ronden op €0,05 (daar waar mogelijk).

Uitzonderingen op dit uitgangspunt zijn de tarieven voor:

- reisdocumenten/rijbewijzen;
- uittreksels burgerlijke stand;
- verklaring omtrent gedrag;
- de aanvraag van een aanwezigheidsvergunning voor een kansspelautomaat

Reisdocumenten en rijbewijzen

Jaarlijks sluit uw raad voor wat betreft de reisdocumenten en rijbewijzen aan bij de maximum adviestarieven van het Rijk. Het college stelt voor om dat ook voor 2025 te doen.

Uittreksels burgerlijke stand en Verklaring omtrent gedrag.

De leges voor de uittreksels burgerlijke stand worden jaarlijks door het ministerie van BZK vast gesteld, hetzelfde geldt voor het tarief voor de verklaring omtrent gedrag, die door het ministerie van Justitie wordt vastgesteld.

Aanwezigheidsvergunning voor kansspelautomaten

De wijze van berekening van de leges en de maximumbedragen voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een aanwezigheidsvergunning voor kansspelautomaten zijn opgenomen in artikel 3 van het Speelautomatenbesluit 2000. Wij stellen u voor om de door het Rijk vastgestelde maximumtarieven over te nemen, deze zijn in onderhavige verordening reeds opgenomen. De tarieven zoals vermeld zijn onder voorbehoud van wijzigingen van het Speelautomatenbesluit 2000. Deze tarieven zijn opgenomen in artikel 1.22 Wet op de kansspelen van de tarieventabel.

Inhoudelijke wijzigingen hoofdstuk 2 Dienstverlening en besluiten in het kader van de omgevingswet

Voorgesteld wordt om artikel 2.4 Omgevingsoverleg / vooroverleg lid 2 te laten vervallen:

Was:

2. Onverminderd het bepaalde onder het eerste lid verschuldigde bedrag, bedraagt het tarief, indien zich tijdens de beoordeling van de in dat onderdeel bedoelde verzoek een toets van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit noodzakelijk is:	
a. Bij bouwkosten tot € 20.000,-	€ 258,15
b. bij bouwkosten boven de €20.000,- wordt het tarief onder a verhoogd met een percentage van de bouwkosten van met een maximum van €2.750,-	0,25%

Wordt:

Vervallen

Motivering

Dit wordt voorgesteld om de drempel voor vooroverleg zo laag mogelijk te houden. Doorgaans als een project haalbaar is, volgt pas de stap naar de commissie Ruimtelijke kwaliteit. De leges komen in dat geval dus ook via een omgevingsvergunning binnen.

Op de website, in de sjablonen en tijdens de bijeenkomst wordt ook aangegeven dat een indicatieverzoek en omgevingsinitiatief een vast bedrag heeft.

Voorgesteld wordt om de artikelen 2.5 en 2.6 te wijzigen:

Was:

Artikel 2.5 Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	

Over het deel van de bouwkosten:	0,5%
met een minimum van:	€ 258,15
Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit over het deel van de bouwkosten:	2,5%
met een minimum van:	€ 258,15
b. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit met wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht, wordt het bedrag van de verschuldigde leges ex artikel 2.5 en 2.6a vermeerderd met:	25%
met een minimum van:	€ 258,15
c. voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit over het deel van de bouwkosten	3%
met een minimum van:	€ 258,15
d. onverminderd het bepaalde in de leden a, b, en c van dit artikel, wordt het bedrag van de verschuldigde leges ex artikel 2.5 en 2.6a vermeerderd met een vast bedrag voor activiteiten, genoemd in de "Beleidsregels planologische kruimelgevallen (2016), gemeente Beverwijk, gebaseerd op de kruimellijst uit artikel 4 bijlage II bij het Bor.	€258,15

Wordt:

Artikel 2.5 Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. over het deel van de bouwkosten vanaf € 0 tot € 25.000:	3,5%
van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 254,16
b. over het deel van de bouwkosten vanaf € 25.000 tot € 100.000	3%
van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 896
c. over het deel van de bouwkosten vanaf € 100.000	2,5%
van de bouwkosten, met een minimum van:	€ 3.072
van de bouwkosten, met een maximum van:	€ 1000.000
Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
a. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 890,00
1. als de bouwactiviteit plaatsvindt op een bodemgevoelige locatie en de toelaatbare kwaliteit van de bodem moet worden beoordeeld, verhoogd met:	€ 264,35
2. als moet worden beoordeeld of de activiteit niet in strijd is met het in voorbereiding zijnde omgevingsplan respectievelijk het in voorbereiding zijnde omgevingsplan dat voorziet in de bescherming van het stads- en dorpsgezicht, verhoogd met:	€ 264,35

b.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit met wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht:	€ 890,00
c.	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 890,00

Motivering

In de Legesverordening 2024 is gekozen om bij een omgevingsplanactiviteit een percentage van de bouwkosten te rekenen. Hoewel veel gemeente bij de overgang naar de Omgevingswet voor deze optie hebben gekozen, is dit in de praktijk niet altijd werkbaar. Bij sommige aanvragen voor een omgevingsplanactiviteit zijn namelijk geen bouwkosten, of deze zijn niet bekend. Voorgesteld wordt om aan te sluiten bij de systematiek van 2023. Daardoor moeten ook de leges voor de bouwactiviteit omhoog. Dat betekent dat Variant 1 van de wijziging model Verordening Leges 2025 van de VNG wordt gevolgd.

Verder wordt voorgesteld om artikel 2.6 lid d te laten vervallen omdat aanvragers dubbel betalen door deze bepaling. Onder de Omgevingswet is het mogelijk dat een aanvraag zowel een Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit (BOPA) is als een (onder oude wetgeving) kruimelgeval. De oude kruimelgevallenvergunning was voor kleinere aanvragen. De dubbele leges moeten daarom vooral voor kleine aanvragen worden betaald.

Voorgesteld wordt om de artikel 2.41 lid 1 onder b te wijzigen.

Was

b.	voor een advies van de gemeentelijke adviescommissie :
----	--

Wordt:

b.	voor een advies van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit:
----	---

Motivering

De bedoelde commissie heet niet gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit, maar Commissie Ruimtelijke Kwaliteit

Voorgesteld wordt om e. toe te voegen aan zowel artikel 2.46 als 2.47:

Nieuw

e.	bij gehele of gedeeltelijke intrekking binnen 2 weken na de indiening van de aanvraag:	100%
	van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is ingetrokken verschuldigde leges.	

Motivering

Aanvragers dienen soms hun aanvraag verkeerd in. Vooral inwoners weten niet altijd hoe ze de aanvraag moeten indienen, zeker nu dit na de inwerkingtreding van de Omgevingswet ingewikkelder is geworden. Volgens de Legesverordening dient dan de vergunning verplicht te worden geweigerd of er moet worden verzoekt om de aanvraag in te trekken. De aanvrager is dan leges verschuldigd. Dat kan in sommige gevallen onredelijk uitpakken. Als de aanvrager direct hierna weer een aanvraag indient, zijn er weer leges verschuldigd. Door in de eerste twee weken 100% terug te geven wordt deze situatie voorkomen.

• **Verordening marktgelden 2025**

Onder de naam "marktgelden" worden rechten geheven voor het gebruik of genot van een standplaats, op de daarvoor aangewezen marktterreinen of op andere voor de openbare dienst bestemde plaatsen, voor het uitoefenen van de markthandel en daarmee verband houdende handelingen en/of het gebruik van verstrekte hulpmiddelen.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te verhogen met de index van 2,4%.

Artikel 5 Tarief

De rechten bedragen per strekkende meter frontbreedte met een diepte van ten hoogste twee meter of gedeelte daarvan, ongeacht de mate van gebruik:

		Was	Wordt
a.	voor een standplaats, per dag of gedeelte daarvan:	€ 5,51	€ 5,64
b.	voor een vaste standplaats, per kalendermaand of een gedeelte daarvan:	€ 16,03	€ 16,41
c.	voor een vaste standplaats, per kalenderjaar of een gedeelte daarvan:	€ 185,85	€ 190,26

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

- **Verordening precariobelasting 2025**

Onder de naam precariobelasting wordt een directe belasting geheven ter zake van het hebben van voorwerpen onder, op of boven voor de openbare dienst bestemde gemeentegrond, bedoeld of genoemd in deze verordening en de daarbij behorende tarieventabel.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te verhogen met de index van 2,4%.

Inhoudelijke wijzigingen:

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld. Er zijn wel kleine redactionele wijzigingen doorgevoerd.

- **Verordening rioolheffing 2025**

De kosten die voortvloeien uit de uitvoering van de gemeentelijke watertaken worden verhaald via de rioolheffing. De kosten van de gemeentelijke watertaken zijn berekend in het Gemeentelijke Rioleringsplan (GRP). Het investeringsplan wordt gedurende het jaar gemonitord en waar nodig herzien.

Tarieven

De verhoging van de rioolheffing vloeit voort uit het besluit uit de kadernota om bestemmingsheffingen volledig kostendekkend te maken. Het college gaat in 2025 het kostendekkingsplan herijken, welke te zijner tijd aan de raad wordt aangeboden. De uitkomsten van het herijkte kostendekkingsplan worden verwerkt in de begroting en rioolheffing van 2026. Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te verhogen met de index van 2,4%.

Rioolheffing

	2024	2025
0 t/m 300 m3 water	€ 197,24	€ 201,97
voor elke volgende 300 m3	€ 290,76	€ 297,74
Voor een perceel dat niet direct of indirect is aangesloten op het waterleidingstelsel, maar enkel een directe of	€ 0,00	€ 0,00

indirecte aansluiting op de gemeentelijke riolering heeft voor de afvoer van hemel- of grondwater		
---	--	--

Inhoudelijke wijzigingen:

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

- **Verordening toeristenbelasting 2025**

De toeristenbelasting wordt geheven voor het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente door personen die niet woonachtig zijn in de gemeente.

Belastingplichtige voor de toeristenbelasting is degene die gelegenheid tot verblijf biedt. De verblijfbieder mag de belasting doorberekenen aan de verblijfhouder.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te verhogen met de index van 2,4% en het tarief af te ronden met 5 cent.

	2023	2024	2025
Per overnachting	€ 1,05	€ 1,10	€ 1,15
Per overnachting op camping of strandhuisje	€ 1,05	€ 1,10	€ 1,15
Forfait	ja	ja	ja

Forfaitaire heffingsmaatstaf

Met de exploitanten van de strandhuisjes en de campings is een forfaitaire heffingsmaatstaf afgesproken en dit is vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst. Deze liepen eind 2023 af. De vaststellingsovereenkomsten zijn toen met dezelfde afspraken met 5 jaar verlengd.

Inhoudelijke wijzigingen:

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

- **Verordening zeehavengelden 2025**

Onder de naam zeehavengelden wordt een recht geheven ter zake van het gebruik met een schip overeenkomstig de bestemming van voor de openbare dienst bestemde gemeentewateren, of van andere voor de openbare dienst bestemde werken of inrichtingen, die in beheer of onderhoud zijn bij de gemeente.

Tarieven

Het college stelt voor om de tarieven voor 2025 te verhogen met de index van 2,4%.

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

- **Besluit kwijtscheldingsregels 2025**

Op grond van de Invorderingswet 1990 en het kwijtscheldingsbeleid kan een belastingschuldige die niet in staat is een belastingaanslag geheel of gedeeltelijk te betalen, kwijtschelding aanvragen. Bij Ministeriële regeling worden inkomensnormen vastgesteld, welke van toepassing zijn voor de eventuele toekenning van kwijtscheldingsaanvragen.

Het college stelt voor om, in lijn met voorgaande jaren, kwijtschelding mogelijk te maken voor aanslagen afvalstoffenheffing en rioolheffing. Voor alle overige belastingen wordt geen kwijtschelding verleend. De gehanteerde kwijtscheldingsnorm is wederom 100%.

Inhoudelijke wijzigingen

Inhoudelijk worden geen wijzigingen voorgesteld.

• Onroerende en roerendezaakbelasting

Voor de Verordening onroerendezaakbelastingen is de grondslag de waarde van een onroerende zaak. Jaarlijks worden de onroerende zaken (woning, bedrijfspand of grond) opnieuw gewaardeerd. Deze werkzaamheden worden door Cocensus uitgevoerd. De waarde die uit deze taxatie komt, is de WOZ-waarde.

Voor belastingjaar 2025 wordt gekeken naar de waarde van de onroerende zaak op de waarde peildatum 1 januari 2024. Van Cocensus hebben wij de waarde-prognoses en gegevens over leegstand, correcties door bezwaar etc. voor 2025 ontvangen. De consequenties voor de tarieven worden hieronder nader toegelicht.

1. Tarieven

De WOZ-waardebepaling is een continu proces. Waarden kunnen muteren als gevolg van bezwaar, beroep, aanbouw of verbouw, nieuwbouw en wijzigingen van bestemming. Het resultaat van de waardeontwikkeling in samenhang met de beoogde opbrengst bepaalt uiteindelijk het tarief.



Bron: 'VNG-publicatie: Wondere wereld van gemeentefinanciën'

Op basis van de ontvangen waarde prognoses, gegevens over accres, leegstand, correcties door bezwaar en dergelijke zijn de tarieven berekend.

Tabel 1. Tarieven 2025

x 1.000	Begrote OZB opbrengsten 2025	WOZ waarde 2025 (netto)	tarieven 2025	tarieven 2024	% verschil tarieven
eigenaar woning ¹	5.556	7.242.471	0,0767%	0,0802%	-4,3%
eigenaar niet-woning ²	2.984	1.186.189	0,2519%	0,2584%	-2,5%
gebruiker niet-woning ²	2.305	1.090.778	0,2110%	0,2165%	-2,5%
totaal	10.845				

¹De gegevens met betrekking tot de werkelijke areaaluitbreiding tussen 1 januari 2023 en 1 januari 2024 waren ten tijde van het opstellen van de programmabegroting 2025 nog niet meegenomen en daarom nog niet verwerkt in de programmabegroting 2025.

De areaaluitbreiding in genoemde periode leidt tot een opbrengstverhoging van € 33.000. Het college stelt voor om dit bedrag in de begroting te verwerken bij de voorjaarsnota 2025. Bij de berekening van het OZB tarief 2025 is al rekening gehouden met deze opbrengstverhoging.

²Om ervoor te zorgen dat de tarieven voor eigenaren en gebruikers van niet-woningen procentueel gelijk stijgen wordt, net als voorgaande jaren, een verschuiving van de opbrengsten tussen deze twee categorieën voorgesteld.

Conform artikel 221 van de Gemeentewet zijn de tarieven voor de roerende zaakbelastingen gelijk aan die van de onroerendezaakbelastingen.

2. Lokale lastendruk

In tabel 2 ziet u voor het jaar 2024 de lokale lastendruk voor een koopwoning met een gemiddelde waarde volgens het COELO (€ 404.000). Voor het jaar 2025 betreft dit een inschatting.

Tabel 2. Lokale lastendruk 2024-2025

	2024	2025
OZB		
Eigenaar woning	0,0802%	0,0767%
Eigenaar niet-woning	0,2584%	0,2519%
Gebruiker niet-woning	0,2165%	0,2110%
Rioolheffing (gebruiker)		
Verbruik tot 300 m3	€ 197,24	€ 201,97
Verbruik vanaf 300 m3	€ 290,76	€ 297,74
Afvalstoffenheffing		
eenpersoons huishouden	€ 245,70	€ 251,60
meerpersoonshuishouden	€ 367,20	€ 376,01
Gemiddelde woonlasten ²		
Beverwijk - eenpersoons	€ 767,00	€ 785,41
Beverwijk - meerpersoons	€ 888,00	€ 909,82

NB. In verband met afronding op hele euro's kunnen er afrondingsverschillen ontstaan.

3. Wijzigen tarief

De OZB-tarieven voor het belastingjaar 2025 moeten voor 1 januari 2025 zijn vastgesteld. Hierop geldt één uitzondering. Als het in het belang van de belastingplichtige is, is het wettelijk toegestaan om in de loop van het belastingjaar (2025) tarieven lager vast te stellen. Voorwaarde daarvoor is dat de belastingaanslagen nog niet zijn opgelegd. Aangezien de OZB-aanslagen jaarlijks in februari worden opgelegd zou in de raadsvergadering van januari 2025 nog tot lagere tarieven besloten kunnen worden. Dit geven wij u mee, omdat de WOZ-waardebepaling een continu proces is. In het belang van de belastingplichtigen houden wij deze optie graag open. Indien nodig informeren wij u in januari 2025 over de waardeontwikkeling.

Risico's

Als de verordeningen en tarieventabellen niet tijdig (dat is voor het nieuwe begrotingsjaar) vastgesteld worden, is het niet mogelijk om volgend jaar de gewijzigde tarieven te heffen en kunnen de geraamde opbrengsten in de begroting niet worden gerealiseerd.

Alternatieven

Het vaststellen van verordeningen leidt tot inkomsten voor de gemeente en daarmee dekking voor de begroting. Het niet vaststellen van verordeningen leidt dus direct voor minder inkomsten voor de gemeente.

Financiën

De financiële consequenties verbonden aan de verschillende verordeningen met betrekking tot de gemeentelijke belastingen en heffingen zijn verwerkt in de begroting.

Geheimhouding

Het besluit is openbaar.

Participatie

Het tot stand komen van de belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen is geen onderwerp dat zich niet leent voor regionale samenwerking en burgerparticipatie.

Communicatie

Officiële bekendmaking van de vastgestelde verordeningen en bijbehorende tarieventabellen vindt plaats door publicatie op www.overheid.nl voor 31 december. Daarnaast worden de nieuwe tarieven per 1 januari 2025 doorgevoerd op de website.

Verdere procedure

Cocensus draagt zorg voor de heffing en invordering van alle gemeentelijke belastingen, heffingen en rechten, inclusief het gehele betalingsverkeer en de dwanginvordering.

Bijlage(n)

1. Verordening afvalstoffenheffing 2025 (D-128591);
2. Verordening binnenhavengelden 2025 (D-128642);
3. Verordening grafrechten 2025 (D-128643);
4. Legesverordening 2025 (D-128645);
5. Verordening marktgelden 2025 (D-128646);
6. Verordening precariobelasting 2025 (D-128647);
7. Verordening rioolheffing 2025 (D-128648);
8. Verordening toeristenbelasting 2025 (D-128650);
9. Verordening zeehavengelden 2025 (D-128651);
10. Besluit kwijtscheldingsregels 2025 (D-128652);
11. Verordening onroerende en roerende zaakbelasting 2025 (D-128653);
12. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025 (D-128654).

Beverwijk,
burgemeester en wethouders van Beverwijk 5 november 2024,
gemeentesecretaris, de burgemeester,
A. Heiner drs. M.E. Smit



Raadsbesluit

Documentkenmerk : D-127194
Zaakkenmerk : Z-24-190812
Onderwerp : Belastingverordeningen 2025

De raad van de gemeente Beverwijk;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders
d.d. 5 november, documentkenmerk D-127194;

gehoord de raadscommissie;

gelet op;

- Gemeentewet artikel 156 eerste en tweede lid aanhef en onderdeel h, 216, 220 tot en met 220h, 221, 224, 225, 228, 228a, 229, 255.
- Paspoortwet artikelen 2, tweede lid en 7.
- Artikel 13.1a van de Omgevingswet.
- Wet milieubeheer, artikel 15.33.
- Invorderingswet 1990.
- Uitvoeringsregeling Invorderingswet 1990.
- Cocensus Leidraad Invordering 2020.
- Begroting gemeente Beverwijk 2025-2028.

b e s l u i t :

1. Verordening afvalstoffenheffing 2025 (D-128591);
2. Verordening binnenhavengelden 2025 (D-128642);
3. Verordening grafrechten 2025 (D-128643);
4. Legesverordening 2025 (D-128645);
5. Verordening marktgelden 2025 (D-128646);
6. Verordening precariobelasting 2025 (D-128647);
7. Verordening rioolheffing 2025 (D-128648);
8. Verordening toeristenbelasting 2025 (D-128650);
9. Verordening zeehavengelden 2025 (D-128651);
10. Besluit kwijtscheldingsregels 2025 (D-128652);
11. Verordening onroerende en roerende zaakbelasting 2025 (D-128653);
12. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2025 (D-128654).

Beverwijk,
de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,