

OVEREENKOMST TOT KOOP EN VERKOOP ONDERGRONDSE CONTAINERS EN PUTTEN
TUSSEN GEMEENTE BEVERWIJK EN HVC

(d.d. 10 augustus 2017)

De ondergetekenden:

1. **Gemeente Beverwijk**, gevestigd aan het Stationsplein 48 te Beverwijk, bij de Kamer van Koophandel ingeschreven onder nr. 34349987, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer M.E. Smit, hierna te noemen 'gemeente Beverwijk';
2. **N.V. HVC**, gevestigd aan het adres Jadestraat 1 te Alkmaar, bij de Kamer van Koophandel ingeschreven onder nummer 37061260, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer D.A. van Steensel, hierna te noemen 'HVC';

De ondergetekenden 1. en 2 worden in het hierna volgende gezamenlijk aangeduid als 'partijen';

Overwegende dat:

1. Gemeente Beverwijk en HVC een dienstverleningsovereenkomst per 1 januari 2017 zijn overeengekomen ten aanzien van onder meer de afvalinzameling in de gemeente Beverwijk, waarin is opgenomen dat de eigendomsverhoudingen van ondergrondse containers geuniformeerd zullen worden;
2. Ondergrondse containers uit een roerend en een onroerend gedeelte bestaan. Het roerende gedeelte bestaat uit ijzerwerk (de bak), een inwerpzuil, het opnamesysteem en indien van toepassing een toegangscontrole systeem. Het onroerende gedeelte bestaat uit een betonnen bak, zoals beschreven in **bijlage 3**;
3. Conform deel II van voornoemde dienstverleningsovereenkomst de kosten en investering ten aanzien van het roerende gedeelte van de ondergrondse containers voor rekening van HVC komen. Conform hetzelfde deel II de kosten en investering ten aanzien van het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers voor rekening van gemeente Beverwijk komen;
4. Gemeente Beverwijk en HVC in de voornoemde dienstverleningsovereenkomst in artikel 2.6 overeengekomen zijn om het eigendom van ondergrondse containers te harmoniseren;
5. Gemeente Beverwijk thans eigenaar is van het roerende gedeelte van 102 ondergrondse containers, zoals opgenomen in **bijlage 1** bij deze overeenkomst;
6. HVC thans eigenaar is van het onroerende gedeelte van 147 ondergrondse containers, zoals opgenomen in **bijlage 2** bij deze overeenkomst;
7. Partijen in onderling overleg tot overeenstemming zijn gekomen wat betreft de verdeling van voornoemde ondergrondse containers (zoals opgenomen in de in **bijlage 3** bij deze overeenkomst opgestelde notitie), dat het onroerende gedeelte zal toebehoren aan gemeente Beverwijk en het roerende gedeelte zal toebehoren aan HVC;
8. Partijen de voorwaarden waaronder de overdracht plaatsvindt nader willen regelen in onderhavige overeenkomst.

Verklaren te zijn overeengekomen om deze overeenkomst aan te gaan onder de navolgende bepalingen en bedingen.

Bijlagen:

Bijlage 1 - Opsomming roerende gedeelte ondergrondse containers naar HVC

Bijlage 2 - Opsomming onroerende gedeelte ondergrondse containers naar gemeente Beverwijk

Bijlage 3 – Memo Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

ALGEMEEN**Artikel 1 Het gekochte, de koopprijs**

- 1.1 Gemeente Beverwijk verkoopt aan HVC, gelijk zal HVC van gemeente Beverwijk in eigendom aanvaarden het roerende gedeelte van 102 ondergrondse containers, zoals weergegeven op **bijlage 1** bij deze overeenkomst.
- 1.2 HVC verkoopt aan gemeente Beverwijk, gelijk zal gemeente Beverwijk van HVC in eigendom aanvaarden het onroerende gedeelte van 147 ondergrondse containers, zoals weergegeven op **bijlage 2** bij deze overeenkomst.
- 1.3 De koopprijzen van het gekochte, dan wel verkochte conform **bijlage 3 bij deze overeenkomst**.
- 1.4 De koopprijs ten aanzien van het roerende gedeelte van de ondergrondse containers zoals opgenomen in artikel 1.1 van deze overeenkomst bedraagt **EUR 301.700,-**.
- 1.5 De koopprijs ten aanzien van het onroerende gedeelte van de ondergrondse containers zoals opgenomen in artikel 1.2 van deze overeenkomst bedraagt **EUR 341.069,-**.
- 1.6 Eventuele kosten en belastingen met betrekking tot deze overeenkomst zijn voor rekening van de partij aan wie het desbetreffende roerende dan wel onroerende gedeelte van de ondergrondse containers toekomt na overdracht.

Artikel 2 Overdracht, betaling

- 2.1 De feitelijke levering en aanvaarding van de roerende en onroerende gedeelten van de ondergrondse containers vindt plaats op 1 januari 2018.
- 2.2 Partijen staan in voor hun bevoegdheid tot verkoop en tot eigendomsoverdracht van de roerende en onroerende gedeelten van de ondergrondse containers.
- 2.3 De roerende en onroerende gedeelten van de ondergrondse containers zullen door de desbetreffende partij worden geleverd en door de desbetreffende partij worden aanvaard in de feitelijke staat waarin deze zich bevinden op het moment van de datum van overdracht.
- 2.4 De betaling van de koopprijzen zoals genoemd in artikel 1.3 en 1.4 van deze overeenkomst, dient in een keer te worden voldaan aan de hand van door HVC opgestelde facturen.. HVC zal ten aanzien van onderhavige koop en verkoop twee facturen opstellen, waarin voornoemde prijzen zijn opgenomen. HVC zal de desbetreffende credit- en debet factuur toezenden aan de gemeente Beverwijk. Betaling vindt plaats binnen 30 dagen na verzending van de factuur.

Artikel 3

Ingebrekestelling en ontbinding van de overeenkomst

- 3.1 Indien één van de partijen, na in gebreke te zijn gesteld, gedurende acht dagen nalatig is of blijft in de nakoming van één of meer van haar uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, kan de wederpartij van de nalatige deze overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst ontbinden door middel van een schriftelijke verklaring aan de nalatige.
- 3.2 Ontbinding op grond van tekortkoming is slechts mogelijk na voorafgaande ingebrekestelling. Bij ontbinding van de overeenkomst op grond van toerekenbare tekortkoming zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij een zonder rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van € 500,- verbeuren, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding en vergoeding van kosten van verhaal.
- 3.3 Indien de wederpartij geen gebruik maakt van zijn recht de overeenkomst te ontbinden en nakoming verlangt, zal de nalatige partij ten behoeve van de wederpartij na afloop van de in 3.1 vermelde termijn van acht dagen voor elke sedertdien verstreken dag tot aan de dag van nakoming een onmiddellijk opeisbare boete verschuldigd zijn van € 5.000,-, onverminderd het recht op aanvullende schadevergoeding en vergoeding van kosten van verhaal. Indien de wederpartij na verloop van tijd de overeenkomst alsnog ontbindt, dan zal deze boete verschuldigd zijn voor elke na afloop van de in 3.1 vermelde termijn van acht dagen verstreken dag tot aan de dag waarop de overeenkomst ontbonden is.
- 3.4 Indien de nalatige partij na ingebreke te zijn gesteld binnen de voormelde termijn van acht dagen alsnog zijn verplichtingen nakomt, is deze partij desalniettemin gehouden aan de wederpartij diens schade als gevolg van de niet-tijdige nakoming te vergoeden.

Artikel 4

Overmacht

- 4.1 Wanneer één der partijen als gevolg van aantoonbare overmacht niet in staat is aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst te voldoen, dan wordt de uitvoering van die verplichting opgeschort tot het moment dat de verhindering is opgehouden te bestaan.
- 4.2 De partij bij wie die verhindering is ontstaan, zal de andere partij daarvan onmiddellijk schriftelijk kennis geven en partijen zullen vervolgens overleg voeren over de ontstane situatie waarbij partijen zoveel mogelijk de bepalingen van deze overeenkomst in acht zullen nemen.
- 4.3 Wanneer één der partijen als gevolg van overmacht niet in staat is aan zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst te voldoen, en de uitvoering van die verplichting langer dan een week wordt opgeschort, heeft de andere partij het recht de overeenkomst bij aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- 4.4 Partijen zijn jegens elkaar niet aansprakelijk voor schade die ontstaat ten gevolge van overmacht. In geval van overmacht zijn partijen evenwel gerechtigd de onvermijdelijke aantoonbare (operationele) kosten aan de andere partij door te belasten. Op partijen rust een inspanningsverplichting deze tot een minimum te beperken.

Artikel 5

Vrijwaring

Partijen vrijwaren elkaar over en weer voor alle huidige en toekomstige kosten, directe en indirecte schade, aanspraken van derden en alle andere schade en kosten die voortvloeien uit, of verband houden met, alle verplichtingen met betrekking tot de roerende en onroerende gedeelten van de ondergrondse containers.

Artikel 6

Wijzigingen

Aanpassingen aan en wijzigingen in deze overeenkomst zijn alleen rechtsgeldig wanneer zij schriftelijk zijn vastgelegd en door partijen voor akkoord zijn ondertekend.

Artikel 7

Overdracht van rechten en/of verplichtingen

Geen der partijen zal zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere partij haar rechten en/of verplichtingen uit de overeenkomst of nadere overeenkomsten aan een derde overdragen welke toestemming niet zonder redelijke grond zal worden geweigerd.

Artikel 8

Kosten

Alle kosten die een partij heeft gemaakt of moet maken ter voorbereiding, sluiting of uitvoering van deze overeenkomst komen voor haar eigen rekening, voor zover deze overeenkomst niet anders bepaalt.

Artikel 9

Toepasselijk recht; bevoegde rechter

9.1

Deze overeenkomst is uitsluitend onderworpen aan het Nederlandse recht.

9.2

Geschillen die in verband met deze overeenkomst ontstaan, geschillen over het bestaan en de geldigheid daarvan daaronder begrepen, zullen bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter in Alkmaar.

Artikel 10

Slotbepaling

10.1

Indien enige bepaling in deze overeenkomst ongeldig of niet afdwingbaar blijkt te zijn, dan zullen de overige bepalingen onverminderd van kracht blijven en een zodanige ongeldige of niet afdwingbare bepaling zal worden geacht te zijn vervangen door een bepaling die de bedoeling van partijen met de betreffende bepaling zo dicht mogelijk benadert.

10.2

De overwegingen maken onlosmakelijk deel uit van de overeenkomst.

10.3

Deze overeenkomst heeft eerst rechtsgevolg indien elke partij deze overeenkomst rechtsgeldig heeft ondertekend.

10.4

De algemene voorwaarden van partijen zijn niet van toepassing op deze overeenkomst.

10.5

De bijlagen vormen een geïntegreerd onderdeel van deze overeenkomst.

10.6

De kopjes boven de artikelen van deze overeenkomst zijn zonder betekenis voor de uitleg daarvan.

10.7

Deze overeenkomst bevat al hetgeen partijen in verband met het onderwerp daarvan zijn overeengekomen. Met ingang van het tijdstip waarop deze overeenkomst in werking treedt, eindigen alle overeenkomsten en afspraken die partijen daarover eerder mochten hebben gesloten respectievelijk gemaakt.

Handtekeningenpagina volgt

Aldus in tweevoud opgemaakt,

Gemeente Beverwijk

.....

Naam: de heer drs. M.E. Smit (burgemeester)

Plaats:

Datum:

N.V. HVC

.....

Naam:

Plaats:

Datum:

Bijlage 1

Opsomming roerende gedeelte ondergrondse containers naar HVC

(Ook beschikbaar in Excel)

868	Hendrik Mandeweg	Textiel
872	Spoorsingel /Dekamarkt	Textiel
888	Eikenstraat	Textiel
899	Schouwenaarstraat	Textiel
933	Boothuisplein	Textiel
942	Van Riemsdijklaan naast 117	Rest
951	Frank Sinatraplein	Textiel
965	Büllerlaan	Textiel
972	Alzettestraat	Textiel
989	Waalstraat	Rest
994	Van Riemsdijklaan naast 117	GFT
1081	Beverplein achter	Textiel
1140	Mr.van Lingenlaan	Rest
1245	Keunenplein	Textiel
1294	Dreef	Textiel
1305	Grote Houtweg (Raamveld)	Rest
1368	Peperstraat/ Hobbesteeg	Rest
1369	Jacob van Deventerstraat	Rest
1370	Jacob van Deventerstraat	Rest
1386	Bosweg	Rest
1387	Klokbeker	Rest
1396	Peperstraat	Rest
1397	Duinrand	Rest
1398	Pytheas	GFT
1399	Pytheas	Rest
1400	Pytheas	GFT
1401	Pytheas	Rest
1402	Tactius	Rest
1403	Tacitus	GFT
1404	Laan van Archeologie	GFT
1405	Laan van Archeologie	Rest
1406	Laan van Archeologie	Rest
1407	Laan van Archeologie	GFT
1408	Laan van Archeologie	Rest
1409	Laan van Archeologie	GFT
1420	Witstraat	Rest
1421	Munnikenweide/Amaliahof	Rest
1422	Markt	Rest
1423	Markt	Rest
1424	Markt	Rest
1425	v/d Hoopstraat	Rest
1426	v/d Hoopstraat	Papier

1433	Klokbeker	GFT
1434	Laan van Kanaan	Rest
1437	Reguliersstraat/Amaliahof	Rest
1439	Munnikenweide/Amaliahof	Rest
1448	Spaarnestraat	Rest
1449	Drechtstraat	Rest
1450	Drechtstraat	Rest
1451	Melisstokelaan	GFT
1452	Melisstokelaan	Rest
1453	Melisstokelaan	GFT
1454	Melisstokelaan	Rest
1455	Isa van Eegenlaan	GFT
1456	Isa an Eegenlaan	Rest
1457	Isa an Eegenlaan	Rest
1458	Isa van Eegenlaan	GFT
1459	Christiaan Sepplaan	GFT
1460	Christian Sepplaan	Rest
1461	Pieter Cheeuwenlaan	GFT
1462	Pieter Cheeuwenlaan	Rest
1463	Pieter Cheeuwenlaan	Rest
1464	Melisstokelaan	GFT
1465	Melisstokelaan	Rest
1466	Melisstokelaan	GFT
1467	Melisstokelaan	Rest
1468	Beatrixlaan/Maximahof	Rest
1469	Beatrixlaan/Christinaplantsoen	Rest
1472	Dreef	Papier
1473	Dreef	Papier
1474	Romerkerkweg	GFT
1475	Romerkerkweg	Rest
1480	Vuursteen	Rest
1481	Vuursteen	GFT
1488	Koolhovenstraat	Rest
1495	Munnikenweide	GFT
	Marloterrein (Sporlaan nabij Dek) (OC)Alleen legen bij vol melding	
1567	Planning	KFF
1576	Spinsteen	Rest
1577	Spinsteen	GFT
1598	Christiaan Sepplaan	GFT
1599	Christiaan Sepplaan	Rest
1600	Laan van Kanaan	Papier
1601	Laan van Kanaan	Papier
1602	Westertuinen	Papier
1603	Westertuinen	Papier
1604	Groenelaan	Papier
1605	Wilgenhoflaan	Papier

1606	Plantage	Papier
1607	Plantage	Glas
1608	Hunzestraat	Papier
1609	De Markt	Papier
1610	De Markt	Glas
1621	Galgenweg	GFT
1622	Herman HeijermansIn hoek J van WoudsIn	Rest
1623	Herman Heijermanslaan	GFT
1624	Israel Querdioln	Rest
1625	Israel Queridolaan	GFT
1626	Markt	Rest
1629	Emmy Belinfantelaan	Rest
1630	Emmy Belinfantelaan	GFT
1631	Emmy Belinfantelaan	Rest
1632	Emmy Belinfantelaan	GFT
1633	Marie van Zeggelenlaan	Rest
1634	Marie van Zeggelenlaan	GFT
1635	Marie van Zeggelenlaan	GFT
1636	Marie van Zeggelenlaan	Rest
1637	Herman Heijermanslaan	GFT
1638	Herman Heijermanslaan	Rest
1639	Vuistbijl	Rest
1640	Vuistbijl	GFT
1643	Herman Heijermanslaan	GFT
1644	Herman Heijermanslaan	Rest
1668	Alkmaarseweg	Papier
1669	Laan der Mensenrechten	Papier
1678	Ben Websterstraat	Rest
1679	Ben Websterstraat	Rest
1680	Ben Websterstraat	Rest
1701	Kloosterstraat	Rest
1702	Munnikenweg	GFT
1703	Munnikenweg	Rest
1704	Israel Querdioln	Rest
1705	Israel Querdioln	GFT
1706	Israel Querdioln	Rest
1707	Israel Querdioln	GFT
1724	Hans van Kilsdonklaan	GFT
1725	Hans van Kilsdonklaan	Rest
1726	Coleman Hawkinslaan	GFT
1727	Coleman Hawkinslaan	Rest
1732	Meester v. Lingenlaan	Rest
1733	Frank Sinatraplein	Glas
1752	Hans van Kilsdonklaan	GFT
1753	Hans van Kilsdonklaan	Rest
1754	Hans van Kilsdonklaan	Rest

1755	Hans van Kilsdonklaan	GFT
1763	Wessel Ilckenlaan	Rest
1766	Wessel Ilckenlaan	GFT
1767	Wessel Ilckenlaan	Rest
1768	Wessel Ilckenlaan	GFT
1769	Theo Uden Masmanlaan	GFT
1770	Theo Uden Masmanlaan	Rest
1874	Hans van Kilsdonklaan	Glas
1875	Hans van Kilsdonklaan	Papier
1876	Pieter Cheeuwenlaan / laan van Archeologie	Glas
1877	Pieter Cheeuwenlaan / laan van Archeologie	Papier
1896	Plantage thv Flat 29/139	Rest
1916	De Raep / Peperstraat (lommerlust)	Rest
1917	De Raep / Peperstraat (lommerlust)	Rest

Bijlage 2

Opsomming onroerende gedeelte ondergrondse containers naar gemeente Beverwijk

(Ook beschikbaar in Excel)

Spinsteen	Rest
Populierenlaan	Rest
Populierenlaan	GFT
Korte Kerkstraat	Rest
Korte Kerkstraat	GFT
Grensstraat	GFT
Grensstraat	Rest
Graafwijkstraat	Rest
Graafwijkstraat	GFT
Patersweg	Rest
Patersweg	GFT
Hofdijkstraat	GFT
Hofdijkstraat	Rest
Boeweg	Rest
Boeweg	GFT
Galgenweg	Rest
Galgenweg	GFT
Arendsweg	Rest
Arendsweg	GFT
Florastraat	GFT
Florastraat	Rest
Arendsweg	Rest
Arendsweg	GFT
Grebbestraat	Rest
Grebbestraat	GFT
Voorstraat	Rest
Voorstraat	GFT
Arendsweg	GFT
Arendsweg	Rest
Florastraat	Rest
Florastraat	GFT
Acacialaan	Rest
Acacialaan	GFT
Acacialaan	Rest
Acacialaan	GFT
Acacialaan	Rest
Acacialaan	GFT
Heemskerkerweg	Rest
Heemskerkerweg	GFT
Deken Waarestraat	Rest
Deken Waarestraat	GFT
Deken Waarestraat	Rest

Deken Waarestraat	GFT
Koningstraat	Rest
Koningstraat	GFT
Baanstraat	GFT
Baanstraat	Rest
Amstelstraat	Rest
Amstelstraat	GFT
Amstelstraat	Rest
Amstelstraat	GFT
Dommelsingel	Rest
Dommelsingel	GFT
Dommelsingel	GFT
Dommelsingel	Rest
Lekstraat	Rest
Lekstraat	GFT
Geulstraat	GFT
Geulstraat	Rest
Merwedestraat	Rest
Waalstraat	GFT
Waalstraat	Rest
Belgielaan	Rest
Belgielaan	GFT
Merwedestraat	GFT
Merwedestraat	Rest
IJsselstraat	Rest
IJsselstraat	GFT
Arendsweg	GFT
Arendsweg	Rest
Eemstraat	Rest
Schuurmanstraat	Rest
Schuurmanstraat	GFT
Soetemanstraat	Rest
Soetemanstraat	GFT
Eemstraat	GFT
Leiestraat	GFT
Leiestraat	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Alkmaarseweg	Rest
Alkmaarseweg	GFT
Alkmaarseweg	GFT
Munnikenweide	GFT
Munnikenweide / Zweedselaan	Rest
Huiderlaan	Rest
Huiderlaan	GFT
Insulindestraat	Rest
Insulindestraat	GFT

Waalstraat t.o. 107 - 121	GFT
Amstelstraat t.o. 1D	Rest
Amstelstraat t.o. 1D	GFT
Hoek, Wilgenhoflaan / Bergerslaan	Rest
Hoek, Wilgenhoflaan / Bergerslaan	GFT
Ijsselstraat t.o. 2	GFT
Bankenlaan / Gladiolenlaan	GFT
Bankenlaan / Gladiolenlaan	Rest
Hornlaan / Plantage	GFT
Hornlaan / Plantage	Rest
Vinkenbaan / laan van Blois	GFT
Vinkenbaan / laan van Blois	Rest
Vnkenbaan / Hornlaan	GFT
Vnkenbaan / Hornlaan	Rest

Bijlage 3

Memo Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

Memo: Harmoniseren eigendom ondergrondse containers BHV-gemeenten

Aan: Gemeente Beverwijk, Heemskerk, Velsen en ReinUnie

Auteur: René Schipper (HVC projectleider)

Versie: 14 juni 2017

Aanleiding

In de nieuwe DVO's (2017 e.v.) hebben HVC en de gemeenten Beverwijk, Heemskerk en Velsen afgesproken om de eigendom van de ondergrondse containers te uniformeren.

Inleiding

In de openbare ruimte van Beverwijk, Heemskerk en Velsen staan ondergrondse containers (OC's). Bijlage W van de DVO geeft inzicht in de verantwoordelijkheden ten aanzien van het eigendom, beheer en onderhoud van de OC's. Het beheer en onderhoud is in DVO Deel II gedefinieerd. Een OC bestaat uit een roerend en onroerend gedeelte. Samengevat is het volgende van toepassing:

Roerend gedeelte:

conform DVO Deel II kosten en investering door HVC. Het roerende gedeelte bestaat uit:

- ijzerwerk (de bak)
- inwerpzuil
- opnamesysteem
- toegangscontrole (indien van toepassing)

Onroerende gedeelte:

conform DVO Deel II kosten en investering door gemeente. Het onroerende gedeelte bestaat uit:

- betonnen put
- graafwerk/plaatsing put (incl. overige civiele werkzaamheden)

Verhouding HVC/GR-ReinUnie/Gemeenten

De OC's zijn verdeeld in verschillende categorieën, zoals hieronder uitgelegd. Categorie A zijn de containers in eigendom van GR-ReinUnie. Hiervoor heeft GR-ReinUnie een lening afgesloten bij HVC en HVC heeft een huurovereenkomst met GR-ReinUnie voor de OC's, welke onderdeel waren van de afspraken bij het aangaan van de UVO (2007). Om deze OC's conform de afspraken in de DVO's te verdelen (waarna GR-ReinUnie geen eigendom meer heeft van OC's) zal:

1. HVC het roerende gedeelte kopen van GR-ReinUnie, 'om niet' (OC's hebben geen boekwaarde meer);
2. Het onroerende gedeelte door de gemeenten gekocht worden van GR-ReinUnie;
3. HVC de huurovereenkomst voor de OC's opzeggen (per 01/01/2018);
4. GR-ReinUnie de lening aflossen (per 01/01/2018);

De verkopen zullen worden vastgelegd in een koopovereenkomst tussen HVC en GR-ReinUnie (roerende gedeelte) en tussen GR-ReinUnie en de gemeenten (onroerende gedeelte).

OC categorieën

Momenteel kan het eigendom van de OC (zowel roerend als onroerend deel) in vijf categorieën worden onderverdeeld, namelijk:

- A. OC's aangeschaft door de gemeente tot en met 31 december 2006
- B. OC's aangeschaft door HVC na 1 januari 2007
- C. OC's aangeschaft door de gemeente na 1 januari 2007
- D. OC's aangeschaft door derden
- E. OC's aangeschaft na 1 januari 2016

Onderstaand zijn deze vijf categorieën toegelicht en wat met betrekking tot eigendom geregeld moet worden.

A. OC's aangeschaft tot en met 31 december 2006

- Aangeschaft door gemeente en GR-ReinUnie, eigendom GR-ReinUnie.
 - Huurovereenkomst voor roerend en onroerend deel met HVC en hieraan gekoppelde lening met jaarlijkse aflossing en rente.
- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van GR-ReinUnie naar HVC;
⇒ Eigendom onroerende gedeelte van GR-ReinUnie naar gemeenten;
⇒ Aflossing lening van GR-ReinUnie aan HVC;
⇒ Beëindigen huurovereenkomst OGC's van HVC met GR-ReinUnie.

B. OC's aangeschaft door HVC vanaf 1 januari 2007

- Aangeschaft door HVC.
- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van HVC naar gemeente voor zover niet gebeurd

C. OC's aangeschaft door Gemeente vanaf 1 januari 2007

- Gemeente is eigenaar en heeft deze aangeschaft.
- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van gemeente naar HVC

D. OC's aangeschaft door derden (projectontwikkelaars)

- Derden eigenaar (of Gemeente).
- ⇒ Bij vervangingen en/of verplaatsingen zal gewerkt worden conform DVO Deel II

E. OC's aangeschaft vanaf 1 januari 2016 (dan wel ingangsdatum DVO)

- Afspraken conform DVO deel II.

De exacte aantallen en locaties worden in een Excel-bestand bijgehouden en op verzoek worden de details verstrekt door HVC. Een recapitulatie is hierna opgenomen. Uit het bovenstaande kan worden afgeleid dat voor de categorieën A, B en C verschuivingen plaats zullen vinden in het juridisch eigendom. De financiële uitwerking is onderstaand opgenomen.

Financiële uitwerking van de overdracht van eigendom

Om tot een financiële uitwerking te komen voor de overdracht van het eigendom is de volgende werkwijze gehanteerd:

- Aantallen OC's per categorie en locatie van de gezamenlijk afgestemde operationele lijst van beheerde containers;
- Alle facturen van 1-1-2006 tot 31-12-2016 beschouwd;
- Details vanuit de Materiële Vaste Activa staat aangesloten met de facturen;
- Classificeren inzamelmiddelen op soort containers;
- Facturen gesplitst (roerend en onroerend);
- Afschrijvingstermijnen toegepast op moment van plaatsing;

- Boekwaardes per 01-01-2018 bepaald;
- Verdeling boekwaardes conform aantal containers en leeftijd;
- Impact DVO's door overdracht van eigendommen.

Aantal OC's

Het aantal OC's per categorie op basis van de afgestemde lijst is als volgt:

	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Cat. D	Totaal
DVO					
Beverwijk	380	147	102	1	630
Heemskerk	352	87	34		473
Velsen	540	52	6	22	620
Totaal	1.272	286	142	23	1.723

De financiële uitwerking van categorie A, B en C, in verband met het overdracht van het eigendom is:

A. OC's aangeschaft tot en met 31 december 2006

- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van GR-ReinUnie naar HVC
 - o reeds afgeschreven, overdrachtswaarde nihil.
 - o Gekoppelde geldlening volledig afgelost per 01-01-2018.
- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van GR-ReinUnie naar gemeente
 - o Gemeenten vergoeden GR-ReinUnie de waarde per 01-01-2018 onderstaande waarde.
 - o Geldlening aflossen GR-ReinUnie aan HVC, financiering hiervan vanuit de vergoeding van de gemeenten.
- ⇒ Geldlening inlossen GR-ReinUnie aan HVC
 - o Gekoppelde geldlening bedraagt per 01-01-2018 onderstaande waarde.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. A			
Beverwijk	380 ¹	29,87%	178.839,-
Heemskerk	352	27,67%	165.661,-
Velsen	540	42,45%	254.139,-
Totaal	1.272	100%	598.639,-

¹ Voor 126 OC's in de gemeente Beverwijk geldt dat deze OC's reeds volledig in kosten door de gemeente Beverwijk zijn vergoed (Broekpolder). De boekwaarde per 01-01-2018 van het onroerende gedeelte van de OC's zal in mindering worden gebracht (respectievelijk $126 \times 470,63 = 59.299,-$) daar voor deze betonputten de kosten reeds volledig zijn voldaan.

B. OC's Containers aangeschaft door HVC vanaf 1 januari 2007

- ⇒ Eigendom onroerende gedeelte van HVC naar gemeente
 - o Gemeenten vergoeden HVC de boekwaarde per 31 december 2017.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. B			
Beverwijk	147	51,40%	400.369,-
Heemskerk	87	30,42%	236.953,-
Velsen	52	18,18%	141.627,-
Totaal	286	100%	778.949,-

C. OC's aangeschaft door Gemeente vanaf 1 januari 2007

- ⇒ Eigendom roerende gedeelte van gemeente naar HVC
 - o HVC vergoedt gemeenten de boekwaarde.

De uitwerking is als volgt:

	Aantal OC's	Procentueel	Allocatie boekwaarde
Cat. C			
Beverwijk	102	71,83%	301.700,-
Heemskerk	34	23,94%	91.817,-
Velsen	6	4,23%	18.667,-
Totaal	142	100%	412.184,-

Recapitulatie per gemeente

De financiële uitwerking per categorie kan als volgt per gemeente en per categorie worden gerecapituleerd:

	Cat. A	Cat. B	Cat. C	Totaal
Beverwijk	178.839,-	400.369,-	-301.700,-	277.507,-
Heemskerk	165.661,-	236.953,-	-91.817,-	310.797,-
Velsen	254.139,-	141.627,-	-18.667,-	377.099,-
Totaal	598.639,-	778.949,-	-412.184,-	965.404,-

Impact op DVO's

Na de overdracht zoals boven beschreven ligt het eigendom van het roerend deel van de OC's bij HVC en het eigendom van het onroerend deel van de OC's bij de gemeente. Doordat het eigendom van het onroerend deel is geregeld vervallen de in de DVO opgenomen kapitaallasten van het onroerend deel voor HVC en komen deze volledig voor rekening van de gemeente. De kapitaallasten van het onroerend deel zoals in de huidige DVO opgenomen is als volgt:

Jaarlijks DVO (daling)	Betonput	Plaatsingskosten	Totaal	Totaal per Wha ²
Beverwijk	23.084,-	77.818,-	100.903,-	5,38
Heemskerk	18.132,-	61.124,-	79.257,-	4,56
Velsen	23.237,-	78.331,-	101.569,-	3,37
Totaal	64.454,-	217.274,-	281.729,-	

Samenvatting

Nadat de overdracht juridisch en financieel is geregeld dalen de jaarlijkse vergoedingen in de DVO voor de gemeenten. De gemeenten zullen de kosten (kapitaallasten) voor het onroerende deel zelf dienen te activeren en op te nemen in hun begroting. Het eigendom en de daaraan gerelateerde kapitaallasten voor het roerende deel van de OC zijn voor HVC. Het beheer en onderhoud blijft onveranderd (conform DVO Deel II).

² Totaal per Wha, zal conform DVO Deel I als een Tariefsmutatie worden doorgevoerd in DVO Deel III de vergoedingen.

Overeenkomsten overzicht Gemeenten, GR-ReinUnie en HVC

Uitwerking van de overeenkomsten die tussen de verschillende entiteiten plaats dienen te vinden.

Cat. A:

Beverwijk en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
Heemskerk en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
Velsen en GR-ReinUnie => Overeenkomst voor de koop van activa
GR- ReinUnie en HVC => Overeenkomst voor de verkoop van activa
=> Overeenkomst m.b.t. geldlening inlossen/opheffen
=> Overeenkomst m.b.t. huur van OGC's beëindigen

Cat. B en C:

HVC en Beverwijk => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa
HVC en Heemskerk => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa
HVC en Velsen => Overeenkomst voor de koop en verkoop van activa

Geldstromen overzicht Gemeenten, GR-ReinUnie en HVC

Uitwerking van de financiële transacties die tussen de verschillende entiteiten plaats dienen te vinden.

Cat. A:

GR-ReinUnie lost haar geldlening af bij HVC.

Beverwijk	=> GR-ReinUnie	EUR 178.839,-		EUR 598.639,-
Heemskerk	=> GR-ReinUnie	EUR 165.661,-		
Velsen	=> GR-ReinUnie	EUR 254.139,-		
GR- ReinUnie	=> HVC	EUR 598.639,-		

Cat. B:

HVC verkoopt onroerend gedeelte van ondergrondse containers aan gemeenten

Beverwijk	=> HVC	EUR 400.369,- minus 59.299,- =	341.069,-
Heemskerk	=> HVC	EUR 236.953,-	
Velsen	=> HVC	EUR 141.627,-	

Cat. C:

HVC koopt roerend gedeelte van ondergrondse containers van gemeenten

HVC	=> Beverwijk	EUR 301.700,-
HVC	=> Heemskerk	EUR 91.817,-
HVC	=> Velsen	EUR 18.667,-